

powered by

ASTALEGALE.NET

 **Newspaper
Aste** periodico gratuito delle
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

**TRIBUNALE DI
BIELLA**



ABITAZIONI E BOX

BIELLA (BI) - CORSO ALCIDE DE GASPERI, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - **UFFICIO** al piano terra rialzato con cantina pertinenziale al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 12.550,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 9.412,50. Apertura buste 02/09/26 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maeva Zucchetti tel. 3384731259. Custode Giudiziario Avv. Maeva Zucchetti tel. 3384731259. Rif. RGE 91/2025 **BIE912776**

BIELLA (BI) - VIA ARNULFO, 28 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - **ALLOGGIO** su due piani (terreno e primo) posto in contesto di case "di corte", così composto: al p.t. - ingresso e vano scala, cucina/ soggiorno attualmente adibito a deposito, bagno di servizio; al p.1 - locale soggiorno/cucina, camera da letto, disimpegno, bagno, balcone con piccolo wc esterno. Autorimessa. Prezzo base Euro 38.681,25. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 29.010,94. Apertura buste 22/09/26 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Eleonora Leone. Custode Giudiziario Avv. Eleonora Leone. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 49/2025 **BIE912676**


BIOGLIO (BI) - VIA CESARE BATTISTI, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - **FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE** su due piani fuori terra, oltre a porzione di seminterrato, con accesso da corte comune ad altre unità così composto: al piano interrato due cantine contigue accessibili da scala inserita nello spazio coperto del disimpegno di ingresso al piano terreno; al piano terreno zona ingresso (ex tettoia chiusa), disimpegno con vano scala per il piano superiore, cucina, soggiorno e bagno; la piano primo disimpegno, corridoio, tre locali camera, delle quali due con accesso a due balconi su due lati dell'edificio. Prezzo base

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

seguici su:

   [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)

Euro 18.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 13.500,00. Apertura buste 15/09/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Ponzana tel. 01529225. Rif. RGE 27/2025 **BIE912673**

CASAPINTA (BI) - VIA BOSCO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - L'UNITÀ POSTA IN VENDITA È COMPOSTA DA UN FABBRICATO a tre piani fuori terra e pozzo (rif.1) e da terreno (rif.2). Il fabbricato è così suddiviso: al piano terra, cucina, bagno e soggiorno, vano scala esterno, stanza con accesso esterno e nicchia per boiler acqua calda; al primo piano vano scala, tre vani separati con accesso dal balcone e balcone; al secondo piano da sottotetto a nudo tetto, oltre piano seminterrato. Prezzo base Euro 31.564,50. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 23.673,38. Apertura buste 15/09/26 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Daniela Bacoccina. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 90/2025 **BIE912669**



CAVAGLIA' (BI) - CASCINA MOMASSONE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - L'UNITÀ POSTA IN VENDITA È COMPOSTA DA: RIF.1- AL PIANO SECONDO (SOTTOTETTO) UNICO VANO, utilizzato come

camera/cucina/bagno, oltre vano scala comune ad altra unità; al piano primo 4 vani disimpegno oltre a vano scala comune ad altra unità ed, all'esterno, fienili; al piano terra 3 vani accessibili dal vano scala comune ad altra unità ed altri 2 vani accessibili dal cortile interno; al piano interrato da cantina e vano scala comune ad altra unità, oltre cortile e accesso carrabile. **RIF.2: DUE TETTOIE**, di cui una parzialmente demolita e pozzo. Prezzo base Euro 91.500,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 68.625,00. Apertura buste 15/09/26 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Lorenzo Maula. Per info Associazione BAI-Biella Aste Immobili tel. 0152523705 fax 0158970584 email info@biellaaste.it. Rif. RGE 85/2025 **BIE912671**

GRAGLIA (BI) - VIA CASALE VIGNA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a due piani fuori terra con pertinenti fabbricati accessori, due terreni pertinenziali.

Case, negozi, terreni e strutture commerciali
Acquista l'immobile che fa per te!

www.spazioaste.it
Il portale di Astalegale.net SpA per le vendite telematiche di beni immobili

Astalegale PRO

Tutte le aste pubbliche italiane in un unico portale

Trova, valuta e partecipa con la potenza dell'Intelligenza Artificiale

Attiva ora i 7 giorni gratuiti dal QR code



Il fabbricato di civile abitazione, in pessimo stato di manutenzione e conservazione è elevato a due piani fuori terra ed è così composto: - al piano terreno: veranda cucina, soggiorno, ripostiglio, lavanderia e vano scala; - al piano primo: vano scala, veranda, due camere, wc, bagno e balcone. I due fabbricati accessori sono rispettivamente posti uno all'interno del cortile di proprietà e l'altro nell'area retrostante. Il primo è elevato a due piani fuori terra ed è composto da due locali ad uso ripostiglio ed una tettoia al piano terreno e da un fienile al piano primo, mentre il secondo è elevato ad un solo piano fuori terra ed è composto da un solo locale ad uso ripostiglio. Prezzo base Euro 13.668,75. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 10.251,56. Apertura buste 22/09/26 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicola Maoret. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 84/2024 **BIE912674**

MASSERANO (BI) - VIA BORGO INFERIORE, 43 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO ai piani seminterrato, terreno, primo e secondo entrostante il mappale 283 del foglio 31 (ente urbano di mq. 360) così composto: al piano terreno: ingresso alloggio da portico con porta esterna in legno dalla quale si accede ad un locale ingresso/vano scala; al piano primo: disimpegno di arrivo vano scala da piano terreno, cucina, soggiorno, bagno e balcone adiacente la cucina; dall'angolo del soggiorno parte una scala a vista (privata di ringhiera) di collegamento col piano secondo; al piano secondo: scala di collegamento al piano primo, corridoio, due camere e balcone adiacente camera grande; cantina con accesso indipendente dal sottostante piano strada, oltre a 3 terreni. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 22.500,00. Apertura buste 08/09/26 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Dott. Alessio Slanzi tel. 01531018. Rif. RGE 57/2025 **BIE912668**



QUAREGNA CERRETO (BI) - VIA FORNACE, 11/5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO civile: Terreno parzialmente edificato inserito in un complesso edilizio denominato "I Pini", realizzato in attuazione di S.U.E. Sul lotto (catastalmente a vigneto) è stato realizzato un fabbricato unifamiliare a

due piani fuori terra più seminterrato, i cui lavori risultano attualmente sospesi allo stato di rustico avanzato. L'unità immobiliare risulta così composta: P.T. (rialzato): ingresso da portico esterno, soggiorno e cucina in ambiente unico, bagno, vano scala di collegamento con il piano1 e il piano S1 Piano1: due camere, due bagni, di cui uno dotato di piccolo terrazzo coperto, oltre vano scala. Piano S1: autorimessa con ulteriore ampio spazio accessorio non compartimentato e vano scala di collegamento al piano T. L'accesso carrabile avviene tramite rampa collegata alla strada interna pertinenziale. Prezzo base Euro 150.040,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 112.530,00. Apertura buste 09/09/26 ore 16:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Erica Vasta tel. 01523595. Rif. RGE 70/2025 **BIE911428**



VALLANZENGO (BI) - FRAZIONE CROSA, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE elevato a due piani fuori terra oltre al piano seminterrato ed al piano sottotetto, entrostante all'area distinta in mappa al Catasto dei Terreni al foglio 6, particella n. 190 (ente urbano di are 0,91, coerenti: strada comunale e particelle 387 e 191 dello stesso foglio di mappa), così composto: - nel piano seminterrato: vano scala, due tavernette, disimpegno e terrazzo;

- nel piano terreno/rialzato: ingresso-vano scala, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e due balconi; - nel piano primo: vano scala, due camere, ripostiglio, bagno e balcone; - nel piano sottotetto: vano scala e soffitta. Prezzo base Euro 20.671,88. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 15.503,91. Apertura buste 22/09/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Carlo Maggia. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 82/2024 **BIE912675**



VALDILANA (BI) - FRAZIONE CEREJE, 185 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - ALLOGGIO sito al piano primo di complesso condominiale, composto da ingresso, corridoio, cucinino, soggiorno, bagno, due stanze e due balconi, oltre cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 21.800,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: 16.350,00. Apertura buste 22/09/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Maffeo. Custode Giudiziario Dott. Andrea Maffeo. Rif. RGE 96/2025 **BIE912683**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

BIELLA (BI) - VIA TRIPOLI,, 31/33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 2) FABBRICATO elevato in parte a due piani fuori terra oltre a piano seminterrato e in parte ad un solo piano composto da due blocchi, uno sede di uffici pubblici, l'altro palestra e uffici. al piano seminterrato depositi, archivi, uffici, servizi igienici scale ascensore; al piano rialzato uffici, depositi, servizi igienici, scale ascensore, hall di ingresso, servizi igienici spogliatoio, palestra locali per l'attività fisica; al piano primo uffici, servizi igienici, terrazzo esterno, scala, ascensore, locali tecnici. Prezzo base Euro 448.757,73. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 336.568,30. Apertura buste 23/09/26 ore 11:00. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alberto Blotto tel. 01521410. Rif. RGE 80/2023 **BIE912678**



VALDILANA (BI) - FRAZIONE PONZONE, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - Nel "Condominio Belvedere" APPARTAMENTO al terzo piano scala "F", distinto con il n. 23, composto da: ingresso/disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, camera (il locale è stato suddiviso da tramezzatura con

ricavo di ripostiglio/cabina armadio accessibile dal soggiorno adiacente) e balcone/ballatoio esterno (lato Ovest) gravato da servitù di passaggio, oltre a ripostiglio sito sul pianerottolo di arrivo del vano scala condominiale e n. 2 soffitte al quarto piano (quinto fuori terra) distinte con le sigle S8 e S22. Prezzo base Euro 10.040,63. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 7.530,47. Apertura buste 22/09/26 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ilaria Claudia Zecchini. Custode Giudiziario Avv. Ilaria Claudia Zecchini. Per info Associazione Centro Aste Immobiliari tel. 0150991500 email info@centroasteimmobiliari.it. Rif. RGE 85/2024 **BIE912679**



VALDILANA (BI) - FRAZIONE ROVEGLIO, 3/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO costituita da appartamento, con pertinenti cantine, autorimessa, soffitta e porzione di fabbricato accessorio. Prezzo base Euro 22.064,00. Offerta minima ex art. 571 c.p.c.: Euro 16.548,00. Apertura buste 22/09/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara

telematica consultare il sito www.spazioaste.it. Professionista Delegato alla vendita Simone Chieppa. Custode Giudiziario Dott. Simone Chieppa tel. 0150156600. Rif. RGE 72/2024 **BIE912677**

Scarica le app di Astalegale.net

Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net** ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.

Download on the App Store

GET IT ON Google Play

Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Anche in Edizione digitale.

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

 **Newspaper Aste**
periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 149 Giugno 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

 **ASTALEGALE.NET**

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284