

powered by

 ASTALEGALE.NET

 **Newspaper
Aste** periodico gratuito delle
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

**TRIBUNALE DI
BUSTO ARSIZIO**



ABITAZIONI E BOX



superficie commerciale di 66,00 mq ad uso residenziale posto al piano secondo con cantina al piano secondo sottotetto, il tutto inserito all'interno di un contesto condominiale costituito da fabbricato tipo casa di corte, realizzato ad inizio 1900, posto nella zona centrale storica del Comune di Arsago Seprio (VA). Prezzo base Euro

**ARSAGO SEPRIO (VA) -
ANGOLO VIA DELLA TORRE 21,
VIA GARIBALDI 19 - PIENA ED
INTERA PROPRIETÀ:
APPARTAMENTO** della

49.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.200,00. Vendita senza incanto 22/09/26 ore 10:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paola Maria Verrengia tel. 0331323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 189/2025 **BU912754**

**BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA DEI VILLINI, 11 - VENDITA
TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - A) APPARTAMENTO**

sito al piano quinto, a parte della scala A, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, servizio, disimpegno e loggia; **B) BOX SINGOLO**, a parte della scala B, sito al piano interrato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 16/09/26 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott.ssa Carla


 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto



Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

segui su:



Fresca Fantoni tel. 028056894. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 340/2025 **BU912750**



BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GIOVANNI REDAELLI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **PROPRIETA' SUPERFICIARIA PER ANNI 90 RINNOVABILI DI UN APPARTAMENTO** a piano

quarto composto da quattro locali oltre servizi e di un box a piano interrato. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 23/10/26 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Raffaella Gheller tel. 0331260187. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 166/2025 **BU912941**



SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VIA RAGAZZI DEL '99, 55 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 1) APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE**, a parte di fabbricato condominiale, posto al terzo piano e composto da ingresso, soggiorno con cucina,

disimpegno, due bagni, due camere da letto e due balconi, oltre ad annessi e pertinenziali vano uso cantina e box-autorimessa singolo posti al piano seminterrato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 17/09/26 ore 10:30.

CANEGRATE (MI) - VIA GOITO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 2) PORZIONE IMMOBILIARE**, a parte di complesso residenziale, con annessa area pertinenziale di proprietà costituita da appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terra e composto da ingresso con cucina, soggiorno/pranzo, disimpegno, bagno, due camere da letto ed annessi due posti auto coperti. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 17/09/26 ore 10:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lodovico Cesare Scolari Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 145/2025 **BU913263**



CAVARIA CON PREMEZZO (VA) - VIA SCIPIONE RONCHETTI, 393 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **A) PER LA QUOTA DI PROPRIETA' DI 1/1, APPARTAMENTO** della

superficie commerciale di 237,83 mq disposto su due piani, primo e secondo, con accesso da ingresso a piano terra e vano scala comuni a due proprietà, composto da: al piano primo (zona giorno) una serie di disimpegni, cucina, sala da pranzo, ampio soggiorno con camino, servizio igienico/lavanderia, un balcone, due ampi terrazzi, il vano scala esclusivo interno che collega il piano primo al piano secondo; al piano secondo (zona notte) disimpegni, tre camere da letto, due servizi igienici e un terrazzo; **B) PER LA QUOTA DI COMPROPRIETA' DI 1/3 DUE BOX** ad uso autorimessa posti al piano terra; **C) PER LA QUOTA DI**

COMPROPRIETA' DI 38/100 DUE AREE URBANE. Prezzo base Euro 148.480,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 111.360,00. Vendita senza incanto 18/09/26 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Vittorio Paolantonio tel. 03311420741. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 238/2024 **BU913039**



FAGNANO OLONA (VA) - VICOLO FORNO, 10/6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **APPARTAMENTO AD USO CIVILE ABITAZIONE**, a parte di complesso cortilizio, posto al secondo piano composto da ingresso, cucina, bagno e tre locali e porzione di ballatoio ed annesso locale ad uso accessorio (rustico-ripostiglio) posto sempre al secondo piano. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma,

c.p.c.: Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 10/09/26 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Lodovico Cesare Scolari Cooperativa Adjuvant tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 211/2025 **BU913036**

FERNO (VA) - VIA TRIESTE, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **APPARTAMENTO** sito al piano primo ubicato sopra a un edificio produttivo, composto da ingresso, cucina, tinello, soggiorno, disimpegno, tre camere, un bagno, un balcone, due terrazzi di cui uno coperto, con ingresso indipendente al piano terra. - Cantina di pertinenza posta al piano S1 di cons. mq 42. Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 138.000,00. Vendita senza incanto 24/09/26 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Valeria Restivo

tel. 03311390288. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 17/2026 **BU913213**



GALLARATE (VA) - VIA ADELAIDE RISTORI, 2 - APPARTAMENTO

della superficie commerciale di 94,28 mq, trattasi di appartamento in corte su due livelli composto da ingresso al piano terra, soggiorno e cucina abitabile al primo piano e due

camere e bagno al secondo. Prezzo base Euro 61.827,52. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.370,64. Vendita senza incanto 22/09/26 ore 15:30. G.E. Dott. Michele Munari. Professionista Delegato alla vendita avv. Alessio Andreotti tel. 0331441000. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 212/2025 **BU913038**



GALLARATE (VA) - VIA CADORE, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO

facente parte di edificio condominiale, posto al quinto piano del corpo B, composto da ingresso, soggiorno, cucina, balcone, disimpegno,

camera, bagno e ulteriore balcone; con annessa autorimessa e cantina poste entrambe al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 171.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 128.400,00. Vendita senza incanto 08/09/26 ore 11:00. G.E. Dott. Michele Munari. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lisa Buzzetti tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 77/2025 **BU912751**



GALLARATE (VA) - VIA MADONNA IN CAMPAGNA, 35 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO

avente superficie commerciale di mq. 85,24, a parte della Palazzina A, posto al piano terreno, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno,

due balconi e terrazzo, con annesso vano ad uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 92.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.150,00. Vendita senza incanto 08/09/26 ore 10:00. G.E. Dott. Michele Munari. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel. 03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 232/2025 **BU913035**



LONATE POZZOLO (VA) - VIA LEOPARDI, 15 - APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE

al secondo piano composto da due locali, servizio, ripostiglio, disimpegno e balcone con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 66.170,00. Offerta minima

ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.627,50. Vendita senza incanto 21/09/26 ore 10:00. G.E. Dott. Michele Munari. Professionista Delegato alla vendita Avv. Laura Iacazzi tel. 0331623798. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 332/2025 **BU912840**



LONATE POZZOLO (VA) - VIA SILVIO PELLICO, 11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE

composto a piano terra da locale cucina, due camere da letto, bagno, soggiorno, disimpegno, sottotetto al rustico al piano rialzato con annessi e pertinenziali vano cantina al piano seminterrato, box ad uso di privata autorimessa ad una piano fuori terra in corpo di fabbrica staccato e posto nella parte

restrostante il fabbricato abitativo e terreno pertinenziale ad uso cortile e giardino. Prezzo base Euro 148.485,98. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 111.364,49. Vendita senza incanto 10/09/26 ore 15:00. G.E. Dott. Michele Munari. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Ianni tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 252/2025 **BU913217**



MAGNAGO (MI) - FRAZIONE BIANATE - VIA QUARTO DEI MILLE, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PORZIONE DI FABBRICATO

in corte della superficie commerciale di 128,52 mq., costituito da soggiorno, cucina, disimpegno,

lavanderia-bagno e sottoscala al piano terra, due camere, disimpegno e bagno al piano primo, collegati tra loro da scala interna. Prezzo base Euro 69.731,20. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.298,40. Vendita senza incanto 06/10/26 ore 11:00. G.E. Dott. Michele Munari. Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandra Cadorin tel.

Help Desk telefonico

02.800.300

03311586996. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 261/2025 **BU913214**



MAGNAGO (MI) - VIA DANTE ALIGHIERI, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **PER LA PIENA ED INTERA PROPRIETÀ: APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 58,75 mq, composto da soggiorno, cucina, bagno e camera sviluppato su due piani, il cui accesso avviene da scala e ballatoi comuni. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano 1-2, ha un'altezza interna di mt. 2,45 1Piano e mt. 2,35 media 2Piano. L'appartamento dalla ristrutturazione sembra non

essere mai stato abitato, lo stato di manutenzione è buono. Il CTU ha precisato che dall'accesso agli atti si è appreso che l'intera porzione del fabbricato in cui è inserita l'abitazione in perizia, originariamente era un porticato che poi è stato chiuso nel 2005 con lavori di ristrutturazione con formazione di due unità abitative. Dette opere sono state oggetto di Condono Edilizio ex L. 326/2003 (pratica 121/2004). Ad oggi la concessione edilizia in sanatoria del Condono non risulta ancora rilasciata e sarà cura dell'aggiudicatario procedere con le opportune verifiche con il responsabile del procedimento dell'ufficio edilizia privata del Comune di Magnago per conoscere quanto mancante sia per la documentazione tecnica sia per gli eventuali conguagli di oneri accessori e/o oblazioni (informazioni che il Comune non ha rilasciato al CTU al momento della redazione della perizia). Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 23/09/26 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla

vendita Avv. Chiara Lepore tel. 0331323021. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 256/2025 **BU912692**



MORNAGO (VA) - VIA PASUBIO, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **APPARTAMENTO** su due livelli con annessa area in uso esclusivo e pertinenziale box. Prezzo base Euro 145.114,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 108.835,80. Vendita

senza incanto 29/09/26 ore 15:00. G.E. Dott. Michele Munari. Notaio Delegato Avv. Guido Fenaroli tel. 0331546084. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 197/2025 **BU912403**



RESCALDINA (MI) - VIA MATTEOTTI, 20 - **APPARTAMENTO** composto da bagno e un locale a piano terra, un locale al primo piano con terrazzo/veranda con annesso un locale al piano cantina. Prezzo

base Euro 48.692,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.519,00. Vendita senza incanto 10/09/26 ore 11:00. G.E. Dott. Michele Munari. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristina Masera tel. 0331623406. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 328/2025 **BU913262**



SAN GIORGIO SU LEGNANO (MI) - VIA LEGNANO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 97,20 mq. sito al piano rialzato, composto da disimpegno ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due

camere, bagno, ripostiglio e cantina al piano cantina. Prezzo base Euro 108.015,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 81.011,25. Vendita senza incanto 07/09/26 ore 10:00. G.E. Dott. Michele Munari. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 351/2025 **BU912836**

Case, negozi, terreni e strutture commerciali
Acquista l'immobile che fa per te!

www.spazioaste.it
Il portale di Astalegale.net SpA per le vendite telematiche di beni immobili

SAN VITTORE OLONA (MI) - VIA SAN GIOVANNI BOSCO, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 1) APPARTAMENTO** posto al terzo piano di un condominio residenziale, composto da zona soggiorno con angolo cottura, balcone, camera da letto e bagno, oltre a vano uso cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 10/09/26 ore



14:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Roberto Ianni tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 260/2025 **BU913216**



SARONNO (VA) - VIA NOVARA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 1) CASA DI ABITAZIONE** a due piani fuori terra oltre a piano interrato ed area pertinenziale, composta al piano terra da portico, ingresso/disimpegno, soggiorno, pranzo, cucina, bagno, e scala interna di collegamento al piano primo composto da

disimpegno, tre camere, cabina armadio, bagno e due balconi, e cantina al piano interrato, composta da due vani principali e uno di più piccole dimensioni per alloggiamento caldaia, oltre ad autorimessa al piano terra in corpo staccato. Prezzo base Euro 287.450,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 258.705,00. **VIA VIA NOVARA, 12** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 2) TERRENO** in Via Novara con accesso dal civico n. 12 (cancello carraio dell'immobile di cui al lotto 1). Prezzo base Euro 51.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.440,00. Vendita senza incanto 21/09/26 ore 11:00. G.E. Dott. Massimiliano Radici. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. CC 1071/2025 **BU913219**



SARONNO (VA) - VIA VARESE, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **PIENA PROPRIETÀ** per 1/1 di appartamento ad uso abitazione, composta da vano di ingresso/corridoio/disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, servizio igienico, piccolo vano ripostiglio. Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 100.500,00. Vendita senza incanto 10/09/26 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi.

Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Grazia Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 373/2024 **BU913260**



SESTO CALENDE (VA) - VIA DELLA GUARDIA, 17 - **UNITÀ ABITATIVA** posta al piano primo (interno 3, scala u), composta da tre locali, cucina e servizi, con annesso vano cantina al piano

Interrato, oltre a piccolo terreno di pertinenza. Prezzo base Euro 39.416,32. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 29.562,24. Vendita senza incanto 04/09/26 ore 13:00. G.E. Dott. Michele Munari. Notaio Delegato Avv. Silvia Marini tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 312/2025 **BU912934**



SESTO CALENDE (VA) - VIA INCASALE, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **A - EDIFICIO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di 158 mq., distribuito su due piani fuori terra,

attualmente inagibile a causa di avvio di opere edili non completate, il collegamento tra i due livelli abitativi avviene tramite vano scala esterno coperto; **B - FABBRICATO** realizzato in corpo staccato della superficie commerciale di 56,05 mq., distribuito su due piani fuori terra, avente destinazione magazzino e soprastante sottotetto, il tutto con annessa corte esclusiva. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 07/09/26 ore 11:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Davide Mantovan tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 326/2025 **BU912834**



SESTO CALENDE (VA) - VIA LENTATE, 33 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **FRAZIONE LENTATE - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 80,00 mq, composto al piano primo da un locale di ingresso ed al piano secondo da un soggiorno,

una cucina, un corridoio, un disimpegno notte, un primo bagno, una camera da letto e il suo bagno di servizio; al piano terra, cantina pertinenziale. Il tutto inserito in corpo fabbrica appartenente a una vecchia villa nobiliare ristrutturata e suddivisa in diversi appartamenti, posto in ambito di elevate qualità panoramiche; sono presenti nella proprietà una piscina e dei campi da tennis non praticabili e un ampio parco con essenze di pregio. Prezzo base Euro 102.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 76.800,00. Vendita senza

Scarica le app di Astalegale.net

Astalegale.net
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net** ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.

Newspaper Aste
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato sui fitti in Aste dei Tribunali della tua zona. Anche in Edizione digitale.

Download on the App Store
GET IT ON Google Play

incanto 06/10/26 ore 09:30. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa SILVIA GAVIN tel. 0331630551. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 264/2025 **BU913791**



UBOLDO (VA) - VIA CASCINA REGUSELLA, 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **PIENA PROPRIETÀ PER 1/1 DI APPARTAMENTO** al primo piano composto da tre locali e servizi

con annessi portico, vano scala e sottoscala, box ad uso autorimessa al piano terra nonché porzioni di aree adibite a cortile in uso esclusivo. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 96.000,00. Vendita senza incanto 16/09/26 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Grazia Passerini tel. 3454597508. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 192/2022 **BU912940**

VILLA CORTESE (MI) - PIAZZA DELLA VITTORIA, 3 - PER LA PIENA ED INTERA PROPRIETÀ: APPARTAMENTO della superficie commerciale di 48,00 mq. L'alloggio si trova al primo piano (secondo fuori terra) con affacci sul cortile comune e sulla piazza pubblica. Il fabbricato condominiale non risulta essere regolarmente amministrato e le poche spese derivanti vengono gestite in autonomia tra i vari proprietari. L'unità immobiliare consiste in un monolocale sito al primo piano, accessibile tramite il vano scala comune. L'alloggio, che presenta un'altezza interna di 3,25 m, risulta composto da un disimpegno d'ingresso, un unico locale ad uso soggiorno con angolo cottura e un servizio igienico cieco completo di sanitari. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.800,00. Vendita senza incanto 29/09/26 ore 10:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Giulia Oldani. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 104/2025 **BU912753**

Vetrina Permanente
Annunci delle aste sempre visibili su Astalegale.net



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE



BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA VINCENZO BELLINI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **A) LABORATORIO ARTIGIANALE** costituito da: al piano terra due uffici, due zone produttive

separate, servizi igienici; al piano primo: un locale mensa, un deposito, due locali spogliatoi e due servizi igienici; il tutto collegato da scala interna; **B) APPARTAMENTO** sito al piano primo intermedio costituito da: soggiorno, cucina, bagno di servizio, due camere di cui una con bagno e cabina armadio; dalla camera da letto è possibile accedere ad un balcone e ad un terrazzo; **C) APPARTAMENTO** sito al piano primo, costituito da: soggiorno, cucina, sala da pranzo, due bagni, una lavanderia, una camera da letto e una seconda camera da letto con bagno privato e zona spogliatoio; è presente un tetto giardino accessibile dal soggiorno, un balcone accessibile dalla cucina e un terrazzo accessibile dalle camere da letto, un ampio spazio sgombero con due locali ripostigli, raggiungibile tramite un corridoio a cielo aperto dall'ingresso dell'appartamento; l'accesso agli appartamenti avviene direttamente dalla Via Bellini tramite un androne e una scala in comune tra loro; **D) BOX DOPPIO** annesso al laboratorio produttivo; **E) N. 8 POSTI AUTO SCOPERTI** situati all'interno del cortile comune. Il cortile comune è accessibile da Via Bellini tramite portone con saracinesca. Prezzo base Euro 742.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 556.800,00. Vendita senza incanto 08/09/26 ore 15:00. G.E. Dott. Milton D'Ambra. Professionista Delegato alla vendita Avv. Lisa Buzzetti tel. 0331631978. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 361/2024 **BU912837**



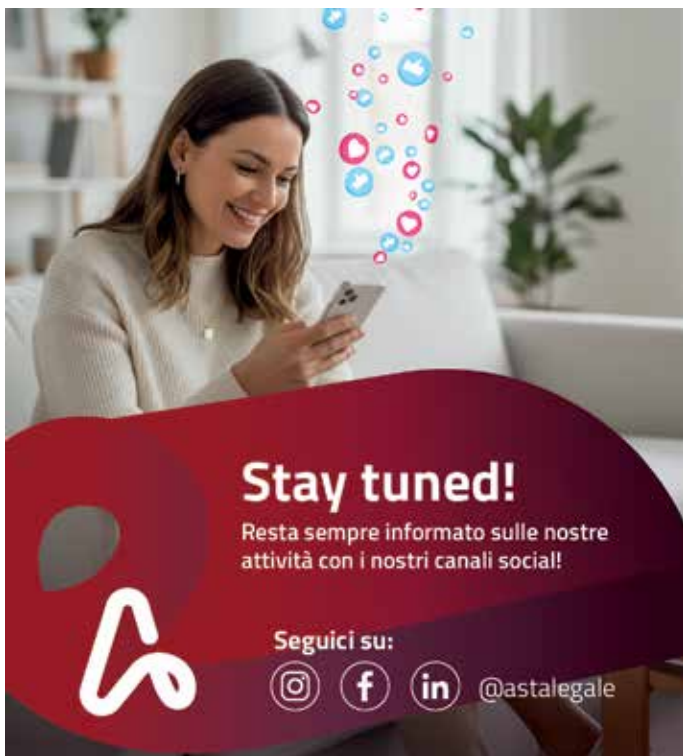
CERRO MAGGIORE (MI) - VIA CA' ROSSA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **COMPLESSO IMMOBILIARE** costituito da capannone industriale disposto su due livelli principali (terreno e

primo), oltre ad uffici ed accessori al piano secondo e vani tecnici al piano terzo oltre ad annessa e pertinenziale area di sedime individuata al Catasto Terreni con il mappale 91 (ente urbano della superficie di Ha 1.96.20). Prezzo base Euro 6.400.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 4.800.000,00. Vendita senza incanto 10/09/26 ore 10:30. G.E. Dott. Nicolò Grimaudo. Professionista Delegato alla vendita Dott Nicola Enrico Tosi tel. 0331020151. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 330/2024 **BU912752**



GORLA MINORE (VA) - VIA MONTE GRAPPA, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 1)** In Comune di Gorla Minore, via Monte Grappa n. 2, nel quartiere Prospiano, **ESERCIZIO COMMERCIALE DI VICINATO**

ADIBITO A BAR della superficie commerciale di mq 287,50 posto al piano terra. Prezzo base Euro 169.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 127.200,00. Vendita



Stay tuned!

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!

Seguici su:



senza incanto 15/09/26 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Notaio Delegato Dott. Giorgio Zanini tel. 0331622720. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 137/2025 **BU912839**



SAMARATE (VA) - VIA CASCINA TANGITT, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 3) DEPOSITO ARTIGIANALE** della superficie di 133,00 mq, deposito artigianale della superficie di 93,00 mq; tettoia della superficie commerciale di 75 mq, le tre unità sono situate in zona rurale

agricola, all'interno di un cortile comune. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 17/09/26 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 63/2024 **BU912396**



TERRENI



BUSTO ARSIZIO (VA) - VIA GIOACCHINO ROSSINI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 5.796,00 mq, di forma rettangolare. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.500,00. Vendita

senza incanto 17/09/26 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel.

0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 63/2024 **BU912397**



DAIRAGO (MI) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPEZZAMENTI DI TERRENI AGRICOLI, in diritto di piena proprietà, per la complessiva superficie di circa 54.095,00 mq; il tutto censito al Catasto Terreni

del predetto Comune come segue: Foglio 7, mappale 94, seminativo, classe 1, superficie 8.690 mq, reddito dominicale euro 56,10, reddito agrario euro 53,86; Foglio 7, mappale 162, seminativo, classe 1, superficie 20.820 mq, reddito dominicale euro 134,41, reddito agrario euro 129,03; Foglio 7, mappale 160, bosco ceduo, classe U, superficie 4.290 mq, reddito dominicale euro 8,86, reddito agrario euro 1,33; Foglio 7, mappale 161, seminativo, classe 1, superficie 21.360 mq, reddito dominicale euro 137,89, reddito agrario euro 132,38; Foglio 7, mappale 191, seminativo, classe 1, superficie 1.080 mq, reddito dominicale euro 6,97, reddito agrario euro 6,69; coerenze da nord in contorno in unico corpo: mappali 93, 96, 99, 100, stradella campestre, mappale 165, strada vicinale con al di la mappali 195, 194, 193, 192, strada vicinale, mappale 190, comune di Arconate, mappale 91. Il tutto salvo errori e come meglio in fatto. Prezzo base Euro 281.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 211.200,00. Vendita senza incanto 10/09/26 ore 15:00. G.E. Dott. Marco Lualdi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Claudia Covani tel. 0331677373. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0332335510. Rif. RGE 310/2025 **BU912842**



INARZO (VA) - VIA PATRIOTI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **TERRENO RESIDENZIALE** della superficie commerciale di 7.959,00 mq. Prezzo base Euro 296.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 222.000,00. Vendita

senza incanto 11/09/26 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gloria Banchi tel. 0331544525. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 176/2025 **BU913212**



SAMARATE (VA) - VIA CASCINA TANGITT, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** della superficie commerciale di 1.204,00 mq di forma triangolare. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro

7.500,00. Vendita senza incanto 17/09/26 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Elisa Tosi. Professionista Delegato alla vendita Avv. Gabriella Giordano tel. 0331633133. Custode Giudiziario GIVG srl tel. 0331322665. Rif. RGE 63/2024 **BU912398**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

 **Newspaper Aste**
periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 110 - Luglio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

 **ASTALEGALE.NET**

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284