

Copia gratuita n°

133

Aprile 2026

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI CASTROVILLARI



powered by

 **ASTALEGALE.NET**

www.tribunale-castrovillari.giustizia.it

www.astalegale.net

Newspaper Aste

periodico nazionale distribuito gratuitamente

Anno 16 - N. 133 - Aprile 2026



Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie



ABITAZIONI E BOX



CARIATI (CS) - VIA F. CILEA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO con sottotetto esclusivo e corte di pertinenza della superficie commerciale di 115,50 mq, facente parte di un fabbricato sito in Cariati alla via F. Cilea 18. Il lotto unico è identificato in catasto urbano del comune di Cariati al foglio 15 particella 370 sub 4 (appartamento) graffata alla p.la

370 sub 9 (corte esclusiva di mq 27), categoria A/3, classe 3, vani 7, rendita 361,52 Euro, indirizzo catastale: c/da San Paolo, interno 4 piano secondo; - sottotetto esclusivo: foglio 15 particella 370 sub 5, categoria A/3, classe 1, vani 0,5, rendita 18,08 Euro, indirizzo catastale: c/da San Paolo, interno 5 piano terzo. Prezzo base Euro 37.724,06. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.293,05. Vendita senza incanto 18/06/26 ore 18:30 Termine presentazione offerte: 11/06/26 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabiola Capparelli tel. 0981948236 - 3336582464. Rif. RGE 131/2024 **CV909611**



CASTROVILLARI (CS) - VIA A. CRISPI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) Quota di 1000/1000 di piena proprietà dell'**APPARTAMENTO** a Castrovillari, via A. Crispi 4, superficie commerciale di 117,20 mq, piano 2°, identificato al catasto fabbricati al foglio 35

particella 189 sub. 9, categoria A/3, classe 3, consistenza 5,5 vani, rendita 213,04 euro. Prezzo base Euro 20.197,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.148,13. **FRAZIONE PIETÀ, VIALE E. FERMI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5** e 6. Quota di 1000/1000 di piena proprietà del **FABBRICATO CON ANNESSA CORTE**, composto da appartamento al piano primo di 141,50 mq e appartamento al piano terra in parte seminterrato di 229,00 mq, identificato al catasto al foglio 30 particella 471 sub 1,2 e 7. Prezzo base Euro 60.855,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.641,25. Vendita senza incanto 18/06/26 ore 15:30 Termine presentazione offerte: 11/06/26 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabiola Capparelli tel. 0981948236 - 3336582464. Rif. RGE 82/2023 **CV910388**

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

segui su:



@astalegale



CASTROVILLARI (CS) - CONTRADA TORRE DEI MONACI SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **A. APPARTAMENTO**, Foglio 28, particella 104, sub. 3, categoria A/2, classe 2, consistenza 5 vani, rendita € 263,39, superficie commerciale 104,30 mq, piano 2; **B. CANTINA**, Foglio 28, particella 104, sub. 11, categoria C/2, classe 1, consistenza 10mq, rendita € 8,26, superficie commerciale di 10,00 mq, piano S1 (seminterrato). Prezzo base Euro 37.817,77. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.363,33. Vendita senza incanto 29/06/26 ore 10:15 Termine presentazione offerte: 22/06/26 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giusy Bagli tel.

3472770325 - 09811980260. Rif. RGE 30/2025 **CV909768**



CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA CAPALBO, 29 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **1) UNITÀ IMMOBILIARE** composta da più vani e servizi sviluppatasi su primo e secondo piano di più ampio fabbricato, sita in Corigliano Calabro (Corigliano Rossano) in via Capalbo. In c.u. al foglio 110, p.lla 1134, sub 3, cat. A/5, cl. 3 e al foglio 110, p.lla 1134, sub 4, cat. A/4, cl. 4; **2) LOCALE A PIANO TERRA ADIBITO A GARAGE**, facente parte del medesimo fabbricato e di pertinenza dell'unità di cui sopra. In c.u. al foglio 110, p.lla 1134, sub 1, mq. 22, cat. C/6. Prezzo base Euro 38.345,42. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.759,05. Vendita senza incanto 15/06/26 ore 17:00 Termine presentazione offerte: 05/06/26 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E.

Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudio Pisano tel. 0983530241 - 3394579000. Rif. RGE 54/2024 **CV909755**



CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - CONTRADA FOSSA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Piena proprietà per la quota di 1/1 di un **IMMOBILE** sito nel Comune di Corigliano - Rossano - Area Urbana Rossano - Contrada Fossa, individuato al Foglio 13 p.lla 481, sub. 8, cat. A/3, vani 2,5. Prezzo base Euro 36.355,77. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.266,83. Vendita senza incanto 16/06/26 ore 16:00 Termine

presentazione offerte: 09/06/26 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Rocco Guarino tel. 3476590537. Rif. RGE 14/2025 **CV909761**

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VICOLO II ACQUA DI VALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 1) APPARTAMENTO** sito in Corigliano - Rossano (CS) (A.U. Rossano), Vicolo Il Acqua di Vale snc, piano sottotetto esteso in metri quadrati 96,28 composto da: ingresso/soggiorno, cucina, vano wc, stanza pluriuso, bagno, letto singolo, letto matrimoniale;. Prezzo base Euro 67.396,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.547,00. Vendita senza incanto 07/07/26 ore 10:00 Termine presentazione offerte: 30/06/26 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Bagli tel. 3484466156. Rif. RGE 74/2025 **CV909269**



CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA IPPOCRATE, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **APPARTAMENTO** in Corigliano Rossano a.u. Rossano alla Via Ippocrate in catasto alla particella 109, sub 30, ZC 2, Categoria A3, classe 4, consistenza 6 vani, rendita € 185,92. Prezzo base Euro 113.005,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.753,75. Vendita senza incanto 16/06/26 ore 16:30 Termine presentazione offerte: 09/06/26 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Emanuela Cofone tel. 329.0022001 - 0983.547138. Rif. RGE 65/2024 **CV909759**



CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA NAZIONALE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **IMMOBILE** sito in Corigliano-Rossano AU Corigliano, in NCEI di detto Comune al fg 94, p.la 109 sub 28 Piano 2 Cat A/3. Prezzo base Euro 50.023,83. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.517,87. Vendita senza

incanto 24/06/26 ore 16:30 Termine presentazione offerte: 17/06/26 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Laghi tel. 0981491868 - 3341512233. Rif. RGE 50/2017 **CV909750**



CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - CONTRADA PALAZZETTO, AREA URBANA DI ROSSANO, - - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **ABITAZIONE** in villa con annesse pertinenze esclusive in Corigliano-Rossano, area urbana di Rossano, Contrada Palazetto, in catasto al fg. 24, p.lle 329 (cui sono graffate le p.lle 330, 332, 333 e 334), 582 e 585. Prezzo base Euro 280.850,63. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 210.637,97. Vendita senza incanto 30/06/26 ore 10:30 Termine presentazione

offerte: 23/06/26 ore 23:59. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Renda tel. 098133008. Rif. RGE 67/2021 **CV909769**



LUNGRO (CS) - CORSO SKANDEMBERG, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 74,89 mq. Trattasi di Appartamento tipo mansarda, posto al 3° ed ultimo piano di un Fabbricato di ben maggiore consistenza; Ancora in corso di completamento, risulta composto da ingresso, ampia zona giorno con annesso angolo cottura, dotata di balcone e terrazzo, bagno e camera. Identificazione catastale:

folio 11 particella 1181 sub. 16 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe U, consistenza 3 vani, rendita 216,91 Euro. Prezzo base Euro 9.741,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.305,75. Vendita senza incanto 16/06/26 ore 17:00 Termine presentazione offerte: 08/06/26 ore 23:59. Vendita senza incanto 16/06/26 ore 17:00 Termine presentazione offerte: 08/06/26 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Cinzia Longo tel. 0981209172 - 3471874150. Rif. RGE 137/2023 **CV909760**



LUNGRO (CS) - CORSO GIORGIO CASTRIOTA SKANDERBEG, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 1) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 127,55 mq. unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano terzo, ha un'altezza interna di 2,73 (altezza ponderale). Identificazione catastale: foglio 11 particella 1181 sub. 17 (catasto fabbricati), categoria F/3, indirizzo catastale: VIA CORSO GIORGIO CASTRIOTA SKANDERBEG SNC

LUNGRO (CS), piano: TERZO. Prezzo base Euro 24.295,40. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.221,55. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) CANTINA.** L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano secondo sottostrada, ha un'altezza interna di 2,85. Identificazione catastale: foglio 11 particella 1181 sub. 42 (catasto fabbricati), indirizzo catastale: LUNGRO foglio 11 particella 1181 sub. 43 (catasto fabbricati), indirizzo catastale: LUNGRO foglio 11 particella 1181 sub. 44 (catasto fabbricati), indirizzo catastale: LUNGRO foglio 11 particella 1181 sub. 59 (catasto fabbricati), categoria C/2, superficie 7, classe U, consistenza 7 mq, rendita 14,46 Euro, indirizzo catastale: LUNGRO. Prezzo base Euro 2.513,58. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.885,18. Vendita senza incanto 26/06/26 ore 17:00 Termine presentazione offerte: 19/06/26 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Mundo tel. 3533694982. Rif. RGE 79/2024 **CV910386**



PLATACI (CS) - CONTRADA PIANO DEL GIUDICE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 2) diritti di piena proprietà su ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO, A/3**, ubicata nel comune di Plataci (CS) alla C.da Piano del Giudice s.n.c., catastalmente di vani 5,5 piano T. Attualmente posizionato in zona molto ampia panoramica da cui è possibile vedere il Mar Ionio e tutta la Piana di Sibari. Prezzo base Euro 13.578,19. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 10.183,64.

Vendita senza incanto 26/05/26 ore 10:30 Termine presentazione offerte: 19/05/26 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Rosanna Petrucci tel. 3471194975. Rif. C.C.I. 1/2022 **CV909636**

PLATACI (CS) - CONTRADA PIANO DEL GIUDICE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) diritti di piena proprietà su **TERRENI**, ubicati nel comune di Plataci (CS) alla C.da Piano del Giudice s.n.c. Gli immobili n. 13 e 14 vengono venduti per la sola quota del 50%. Prezzo base Euro 19.219,72. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.414,79. Vendita senza incanto 26/05/26 ore 10:30 Termine presentazione offerte: 19/05/26 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Rosanna Petrucci tel. 3471194975. Rif. C.C.I. 1/2022 **CV909638**



SANT'AGATA DI ESARO (CS) - VIA ARTEMISIO, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE posta al piano quarto NCEU Comune di Sant'Agata di Esaro Fg. 19, Mapp. 205, sub. 23, piano secondo E terzo cat. A/3, classe 2 vani 4,5, Via Artemisio, 20. Prezzo base Euro 18.119,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.590,00. Vendita senza incanto 17/06/26 ore 15:30 Termine presentazione offerte: 09/06/26 ore 23:59.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Immacolata Federico tel. 3495637240. Rif. RGE 18/2024 **CV909765**



SPEZZANO ALBANESE (CS) - VIA G. BRUNO, CONTRADA SERRALTA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) VILLA SINGOLA a SPEZZANO ALBANESE via G. Bruno - contrada Serralta, della superficie commerciale di 678,39 mq. Piena proprietà. La villa si sviluppa su tre livelli, ubicata alla via G. Bruno - contrada Serralta, nel Comune di Spezzano Albanese (CS),

L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano S1 - rialzato - primo, ha un'altezza interna di variabile. Identificazione catastale: foglio 21 particella 1853 sub. 1 (catasto fabbricati), categoria A/7, classe 2, consistenza 4 vani, rendita 382,18 Euro, piano: T - 1 foglio 21 particella 1854 sub. 1 (catasto fabbricati), categoria A/7, classe 2, consistenza 5 vani, rendita 477,72 Euro, piano: T - 1, I foglio 21 particella 1342 (catasto terreni), qualita/classe FU in corso accertamento, superficie 468, Su parte della particella insiste un fabbricato a due piani fuori terra, censito nel N.C.E.U. del Comune di Spezzano Albanese con la particella 1853, sub 1 e 1854, sub 1, non ancora regolarizzato ai sensi del D.L. 78/2010. I foglio 21 particella 1348 (catasto terreni), qualita/classe FU in corso di accertamento, superficie 479, intestato a, derivante da variazione d'ufficio del 29/12/2011, prot. n° CS0465290. Su parte della particella insiste un fabbricato a due piani fuori terra, censito nel N.C.E.U. del Comune di Spezzano Albanese con la particella 1853, sub 1 e 1854, sub 1, non ancora regolarizzato ai sensi del D.L. 78/2010. I foglio 21 particella 1352 (catasto terreni), qualita/classe vigneto I, superficie 629, reddito agrario 2,44 €, reddito dominicale 3,90 €, intestato a, derivante da frazionamento del 02/07/2002, prot. n° 210502. I foglio 21 particella 1353 (catasto terreni), qualita/classe vigneto I, superficie 126, reddito agrario 0,49 €, reddito dominicale 0,78 €, derivante da frazionamento del 02/07/2002, prot. n° 210502. Coerenze: a sud con particelle 1356 e 1355, ad ovest con particella 1348, a nord con particelle 1354, a est con particelle 1354, I foglio 21 particella 1356 (catasto terreni), qualita/classe vigneto I, superficie 142, reddito agrario 0,55 €, reddito dominicale 0,88 €, intestato a, derivante da frazionamento del 02/07/2002, prot. n° 210502. L'intero edificio sviluppa tre piani, di cui due piani fuori terra ed uno interrato ed è stato costruito nel 2002. Prezzo base Euro 19.980,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.985,37. Vendita senza incanto 20/06/26 ore 10:00 Termine presentazione offerte: 15/06/26 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Andrea Cundari tel. 3477426913. Rif. RGE 191/2018 **CV909766**



TERRANOVA DA SIBARI (CS) - VIA ALFONSO RENDANO, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) VILLA BIFAMILIARE della superficie commerciale di 233,31 mq, ubicata nel territorio del comune di Terranova da Sibari (CS), via Alfonso Rendano 46, una traversa di via Prato, in periferia, all'incrocio con via Giardino del

Principe. L'edificio, in cemento armato e fondazioni realizzate in travi rovesce, è costituito da villetta bifamiliare di due livelli fuori terra e un sottotetto senza finestre, nonché da un seminterrato, il quale fa parte del lotto 2. Il piano terra, adibito ad abitazione con zona giorno, risulta composto da ingresso, da un ampio soggiorno pranzo, da cucina con ripostiglio e bagno di servizio. Un ampio balcone abbraccia buona parte del soggiorno openspace. Il primo piano, adibito a zona notte, risulta composto dalla stanza da letto padronale con servizio interno, da altre due stanze da letto, da un capiente armadio a muro e dal bagno di servizio. Tutte le camere da letto sono servite dai poggioli. La soffitta è adibita a locale di sgombero. I vari piani sono attraversati da una scala in C.A. Prezzo base Euro 14.098,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro

10.574,00. **VIA ALFONSO RENDANO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) BOX SINGOLO** sito in via Alfonso Rendano, seminterrato della villetta su due piani su descritta (LOTTO 1), alla quale è collegato tramite una scala in C.A. (sotto il vano scala è posto un ripostiglio), adibito in parte a garage e in parte a deposito attrezzi, con superficie commerciale complessiva di 128,70 e un'altezza di 3,10 m. Prezzo base Euro 3.536,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.652,00. Vendita senza incanto 23/06/26 ore 17:00 Termine presentazione offerte: 15/06/26 ore 23:59. G.E. Dott. Alessandro Paone. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Domenico Reggio tel. 3498705143. Rif. RGE 151/2021 **CV910384**



TREBISACCE (CS) - VIA COSTANTINO MORTATI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) VILLETTA, facente parte di un fabbricato a schiera, ubicata in Trebisacce (CS) alla Via Costantino Mortati, costituita da tre piani fuori terra oltre un primo piano sottostada. L'appartamento è accessibile da via C. Mortati attraverso una piccola corte di pertinenza esclusiva. Da quest'ultima, mediante alcuni gradini esterni - oltre a una scala interna all'unità immobiliare - si accede al piano terra rialzato, situato a circa 1,50 metri rispetto al piano campagna. Il piano terra è composto da un soggiorno-pranzo con angolo cottura e da un bagno. Attraverso una scala interna si raggiunge il primo piano, articolato in un disimpegno, tre camere da letto e un secondo bagno. Proseguendo lungo la medesima scala si accede al secondo piano, di tipo mansardato, costituito da un unico vano e da un ampio terrazzo. Sempre dalla scala interna,

partendo dall'ingresso del piano terra, è possibile scendere al piano seminterrato, composto da un soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera, un bagno ricavato nel sottoscala, e un terrazzo realizzato su un'area comune che funge da copertura dell'unità immobiliare sottostante, appartenente a una diversa proprietà. La superficie lorda del Lotto è pari a 153 mq, a cui si aggiungono: il terrazzo di copertura di 42 mq, i balconi per complessivi 12,80 mq, il terrazzo al piano seminterrato di 33,60 mq, l'area di corte esclusiva di 39 mq. La superficie netta complessiva risulta pari a 175,40 mq. Prezzo base Euro 48.025,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.018,00. Vendita senza incanto 01/07/26 ore 18:00 Termine presentazione offerte: 24/06/26 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Beniamino Rizzuti tel. 098391739 - 3393256287. Rif. RGE 40/2025 **CV909771**



TREBISACCE (CS) - VIA FILIPPO TURATI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) DIRITTO DI SUPERFICIE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE sito in Trebisacce (CS) alla via Filippo Turati n. 24 e censito in catasto al foglio particella 897 sub. 6 e sub. 7. Prezzo base Euro 60.780,11. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.585,09. Vendita senza incanto 15/06/26 ore 16:30 Termine presentazione offerte: 07/06/26 ore 23:59.

Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Luigina Martire tel. 3472264144 - 3896456356. Rif. RGE 126/2024 **CV909753**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE ED AGRICOLE

CORIGLIANO-ROSSANO (CS) - VIA ACQUA DI VALE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) MAGAZZINO/DEPOSITO sito in Corigliano - Rossano (CS) (A.U. Rossano), Via Acqua di Vale snc, piano terra esteso in metri quadrati 220,16 composto da due vani: Prezzo base Euro 44.074,94. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.056,20. Vendita senza incanto 07/07/26 ore 10:00 Termine presentazione offerte: 30/06/26 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Bagli tel. 3484466156. Rif. RGE 74/2025 **CV909270**



MONTEGIORDANO (CS) - VIA CANALE VITTO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 17) FABBRICATO in corso di costruzione a MONTEGIORDANO via Canale Vittoria snc, della superficie commerciale di 885,85 mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Il Lotto n.17 è identificato in catasto urbano del comune di Montegiordano al foglio 21 particella 307 sub

1. Prezzo base Euro 51.033,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 51.033,60. Vendita senza incanto 30/06/26 ore 15:30 Termine presentazione offerte: 23/06/26 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Curatore Fallimentare Avv. Fabiola Capparelli tel. 0981948236 - 3336582464. Rif. FALL 7/2020 **CV910056**



NOCARA (CS) - CONTRADA SACCIARDI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **CAPANNONE ARTIGIANALE** a NOCARA Contrada Sacciardi, della superficie commerciale di 368,44 mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà, identificato catastalmente al foglio 10, particella 50, sub

1, posto al piano terra, categoria D/10, rendita 2.894,00. Prezzo base Euro 44.807,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.605,00. Vendita senza incanto 16/06/26 ore 10:00 Termine presentazione offerte: 09/06/26 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Franco Santoro tel. 0983514378 - 3393340250. Rif. RGE 100/2022 **CV909764**

PLATACI (CS) - CONTRADA PIANO DEL GIUDICE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 1** diritti di piena proprietà su **LOCALE COMMERCIALE** categoria C/1 - ubicata nel comune di Plataci (CS) alla C.da Piano del Giudice n.1, catastalmente ha una superficie pari a mq 445, piano T. Attualmente risulta essere adibita allo stato attuale a ristorante con cucina, bagni deposito, locale pizzeria/griglieria. Allo stato attuale si presenta in ottime condizioni. La stessa ampia e panoramica si estende un terrazzo con pavimentazione in cemento che nel periodo estivo viene utilizzato per posizionare tavoli e sedie del ristorante sito in zona molto ampia panoramica da cui è possibile vedere il Mar Ionio e tutta la Piana di Sibari. Prezzo base Euro 231.095,46. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 173.321,60. Vendita senza incanto 26/05/26 ore 10:30 Termine presentazione offerte: 19/05/26 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Alessandro Paone. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Rosanna Petrucci tel. 3471194975. Rif. C.C.I. 1/2022 **CV909637**

VILLAPIANA (CS) - CONTRADA PEZZO DI MAZZULLO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO Unico** TRATTASI DI SOFFITTO CON DESTINAZIONE STIRERIA, LAVANDERIA E DEPOSITO categoria C/2, ossia locale deposito catastalmente identificato al foglio 42 particella 1178 sub. 23 (catasto fabbricati), categoria A/3, classe 2, consistenza 4 vani, e foglio 42 particella 1178 sub. 48 piano: T corte posto auto, in Villapiana c.da Pezzo di Mazzullo. Prezzo base Euro 31.140,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.355,00. Vendita senza incanto 15/06/26 ore 17:00 Termine presentazione offerte: 10/06/26 ore 23:59. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Raffaele Zibellini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Emanuela Bellizzi tel. 098126230. Rif. RGE 45/2025 **CV909748**



TERRENI

BOCCHIGLIERO (CS) - CONTRADA CARIGLITI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO**, foglio 30 particella 2, 81 porzione AA, 81 porzione AB, 27 particella 13, foglio 30 particella 1. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.750,00. VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO**, foglio 30 particella 325, 324 porzione AB, 324 porzione AC, 323, 324 porzione AA, 322 porzione AB, 324 porzione AA. Prezzo base Euro 14.880,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.160,00. VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 3) TERRENO AGRICOLO**, foglio 30 particella 83 porzione AA, 83(catasto terreni),porzione AB, 84, 82, 6 (catasto terreni), porzione AA, 6 (catasto terreni), porzione AB,42 (catasto terreni), porzione AA, 42 (catasto terreni), porzione AB, 41 (catasto terreni),porzione AA, 41 (catasto terreni), porzione AB 85 (catasto terreni), porzione AA 85 (catasto terreni), porzione AB 128 (catasto terreni), porzione AA Pag.2 di 16 128 (catasto terreni), porzione AB. Prezzo base Euro 48.015,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 36.011,25. Vendita senza incanto 15/06/26 ore 09:30 Termine presentazione offerte: 10/06/26 ore 23:59. G.E. Dott.ssa Giuliana Gaudiano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mauro Mitidieri tel. 0983290416. Rif. RGE 8/2025 **CV909757**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 133 - 21 Aprile 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

ASTALEGALE.NET

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net
Iscritta al R.O.C. al num. 22284