

powered by

 ASTALEGALE.NET

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie



Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI COMO



ABITAZIONI E BOX

BULGAROGRASSO (CO) - VIA FERLONI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **VILLA SINGOLA** della superficie commerciale di circa mq. 367,00 posta al piano seminterrato, terra, primo attornata da un'area esterna adibita a viali pavimentati e giardino piantumato, oltre a autorimessa doppia della superficie commerciale di circa mq 28,00 posta al piano terra della villa ed in corpo staccato due box singoli della superficie commerciale di circa mq. 14,00 ed un deposito della superficie commerciale di circa mq. 10,00 mq posti al piano terra. Vendita senza incanto 28/07/26 ore 14:30. Prezzo base Euro 487.000,00 Offerta minima Euro 365.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Curatore Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. L.GIUD. 17/2026 **C0912945**

CASTELLANZA (VA) - VIA AMILCARE PONCHIELLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 2) QUOTA 1/1 PIENA PROPRIETA' DI: A. APPARTAMENTO** posto al piano primo;

B. BOX SINGOLO posto al piano seminterrato; **C. POSTO AUTO SCOPERTO** posto al piano terra. Vendita competitiva 31/07/26 ore 10:00. Prezzo base Euro 217.000,00 Offerta minima Euro 217.000,00. G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Liquidatore Giudiziale Dott. Valter Moro tel. 031268002. Rif. CP 6/2025 **C0913128**

CASTELLANZA (VA) - VIA AMILCARE PONCHIELLI - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 1) A. APPARTAMENTO** posto al piano secondo e terzo con cantina posta al piano seminterrato. **B. BOX SINGOLO** posto al piano seminterrato. **C. POSTO AUTO SCOPERTO** posto al piano terra. **D. POSTO AUTO SCOPERTO** posto al piano terra. **E. Posto auto scoperto** posto al piano terra. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 10:00. Prezzo base Euro 198.000,00. G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Liquidatore Giudiziale Dott. Valter Moro tel. 031268002. Rif. CP 6/2025 **C0912601**

CERNOBBIO (CO) - VIA VITTORIO EMANUELE II, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 2) ABITAZIONE** su tre piani con superficie lorda complessiva di circa mq 375. Vendita senza incanto 22/09/26 ore 17:30. Prezzo base Euro 246.000,00 Offerta minima Euro 184.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it.

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della tua casa all'asta: tu scegli, noi pensiamo al resto



Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

seguici su:



@astalegale

spazioaste.it. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Armando Pasquaretta tel. 031710026 - procedure@studiopasquaretta.it. Rif. RGE 198/2025 **C0913438**

COMO (CO) - LOCALITA' ALBATE - VIA INNOCENZO REGAZZONI, 6 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **ABITAZIONE** di tipo civile posta al piano terzo (quarto fuori terra), cantina e box auto comunicanti al piano seminterrato. L'unità immobiliare è composta da ingresso soggiorno, disimpegno giorno e notte, cucina, due camere, bagno e ampio balcone coperto. Vendita senza incanto 24/07/26 ore 10:00. Prezzo base Euro 132.000,00 Offerta minima Euro 99.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Massimo Alberico Paradiso tel. 0313355517 - massimo.paradiso@studioparadiso.it - info.avvocati@studioparadiso.it. Rif. RGE 113/2025 **C0912757**

COMO (CO) - VIA FRANCESCO ANZANI, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **APPARTAMENTO** composto da ingresso, soggiorno, cucina e bagno al piano quarto e due ripostigli, bagno e terrazzo al piano quinto. È presente un'autorimessa al piano seminterrato. Vendita senza incanto 23/07/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 228.000,00 Offerta minima Euro 171.000,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudio Bocchietti tel. 031264110. Rif. RGE 20/2025 **C0911175**

COMO (CO) - VIA FRANCESCO ANZANI, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 1) APPARTAMENTO** di tipologia trilocale, posto al piano primo del fabbricato, con pertinenze ed accessori annessi. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 96,55. Vendita senza incanto 29/07/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 163.000,00 Offerta minima Euro 122.250,00. **VIA PALESTRO, 7** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 2) BOX AUTO** posto al piano terra facente parte del corpo di fabbrica denominato "Condominio di via Palestro - autorimessa". Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 14. Vendita senza incanto 29/07/26 ore 15:40. Prezzo base Euro 28.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00. G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Adriano Bergamo tel. 0296778418. Rif. RGE 85/2025 **C0913256**

DIZZASCO (CO) - PIAZZA INGANNI, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **A. PORZIONE DI FABBRICATO DA CIELO A TERRA** ora in stato di cantiere a seguito di interruzione dei lavori di ristrutturazione in fase iniziale, al piano S1-T-1-2. Superficie lorda circa mq. 130. **B. TERRENO** reliquato da fabbricato rurale crollato. Superficie complessiva circa mq. 15. Vendita senza incanto 15/07/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 44.000,00 Offerta minima Euro 33.000,00. G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rag. Maura Bianchi tel. 031712785. Rif. RGE 149/2025 **C0912794**



ERBA (CO) - VIA CARDINAL FERRARI, 12/E - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 1) VILLETTA** formata da due unità immobiliari così composte: piano primo sottostrada. Ripostiglio, immondezzaio, cavedio, vano impianti, cantina, centrale termica, disimpegno; - piano terra. Ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, camminamento, portico, giardino; piano primo. disimpegno, due locali studio, bagno,

due terrazzi; piano primo sottostrada. Box, area manovra, cavedio, rampa. Sviluppa una superficie catastale di circa mq. 191,00 per la villa (piano primo sottostrada, piano terra e piano primo) e circa mq. 66,00 per il Box. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 245.000,00 Offerta minima Euro 184.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Massimo Premoli tel. 031266331 - procedure@premoliferretti.it. Rif. RGE 212/2025 **C0912339**

ERBA (CO) - PIAZZA GIULIO CARCANO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **APPARTAMENTO** posto al piano secondo, composto da soggiorno con angolo cottura e camera. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 44. Vendita senza incanto 29/07/26 ore 10:00. Prezzo base Euro 14.000,00 Offerta minima Euro 10.500,00. G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Marco Iacolina tel. 3808979638 - marco.iacolina@live.com. Rif. RGE 329/2024 **C0913102**

ERBA (CO) - CORSO XXV APRILE, 26 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 15) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA DI 1/1, GRAVATA DA DIRITTO DI ABITAZIONE, NON OPPONIBILE ALLA PROCEDURA, DI APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** al piano terzo con annessa cantina al piano seminterrato, locali accessori di abitazione al piano quarto sottotetto mansardato, immediatamente soprastanti al piano terzo collegati internamente da scala a chiocciola e due autorimesse singole quali porzioni del complesso condominiale denominato Condominio "La Pergola" costituito da un fabbricato di quattro piani fuori terra

oltre al piano sottotetto e uno seminterrato a prevalente destinazione residenziale di civili abitazioni ai piani superiori con locali commerciali al piano terra e garage al piano seminterrato servito da area cortilizia scoperta con affaccio sul fronte strada principale del Corso XXV Aprile. Vendita senza incanto 28/07/26 ore 12:30. Prezzo base Euro 155.000,00 Offerta minima Euro 116.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. RGE 1/2021 **C0912162**



GRANDATE (CO) - VIA I MAGGIO, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **APPARTAMENTO** sito al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, servizio igienico e tre balconi con annessa cantina al piano seminterrato. A.1) VANO AUTORIMESSA sito al piano terra. A.2) per la quota di 1/4 (un quarto) del diritto di PIENA PROPRIETÀ TERRENO A STRETTA PERTINENZA. Vendita senza incanto

30/07/26 ore 11:30. Prezzo base Euro 187.000,00 Offerta minima Euro 140.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita Dott. Tiziano Ridi. Custode Giudiziario Dott. Tiziano Ridi tel. 0315375239. Rif. RGE 240/2024 **C0913268**

GRANDOLA ED UNITI (CO) - FRAZIONE NAGGIO - PIAZZA MAGGIORE N. 4 E VIA CARATE DI SOPRA N. 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** cielo terra in centro storico su tre piani con sottotetto. Il compendio, che sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 183,3, ha la seguente consistenza. Relativamente alla particella 2675 sub. 701: cucina e due locali cantina al piano terra; camera e balcone al piano primo; ripostiglio e porzione di balcone al piano secondo; ripostiglio al piano sottotetto. Relativamente alla particella 2675 sub. 702: ripostiglio al piano terra; cucina, disimpegno e wc al piano primo; camera e porzione di balcone al piano secondo; ripostiglio al piano sottotetto. Relativamente alla particella 2675 sub. 703: due atri, wc e vano scala al piano terra; disimpegno e vano scala al piano primo; vano scala al piano secondo; vano scala al piano sottotetto. Prezzo base Euro 28.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00. **FRAZIONE NAGGIO - VICOLO CARATE N. 6 E 8** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI FABBRICATO** cielo terra in centro storico su tre piani, composto da: al piano terra ripostiglio, locale di sgombero, cortile, ingresso, due locali, cantina e vano scala; al piano primo camera, locale antistante al wc, wc, ripostiglio, cucina, vano scala, balcone; al piano secondo tre camere, vano scala, piccolo disimpegno con scale, ripostiglio, locale antistante al ripostiglio, balcone; al piano sottotetto da locale unico. Il compendio sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 372,82. Prezzo base Euro 50.000,00 Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 30/07/26 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Lepore tel. 3405910350 - f.lepore@studiolegalelepore.it. Rif. RGE 103/2025 **C0913375**

LOMAZZO (CO) - VIA PAOLO DA LOMAZZO, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **APPARTAMENTO**, per la quota di 1/1 (intero) del diritto di PIENA PROPRIETÀ; posto al piano terra composto da due locali più servizi, e più precisamente una cucina, una camera, un bagno e un disimpegno a collegamento tra i vari locali, con cantina al piano primo sottostrada. L'immobile sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 48 commerciali. Vendita senza incanto 14/07/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 32.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Marina Marzo tel. 0315375072 - marina@studiofrigerio.net. Rif. RGE 150/2025 **C0912486**

MERONE (CO) - VIA ANDREA APPIANI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA DI 1/1 DI APPARTAMENTO** ad uso abitazione al piano primo con annessa cantina al piano

seminterrato, quale porzione di un fabbricato isolato di quattro piani fuori terra e uno seminterrato a prevalente destinazione residenziale di civili abitazioni ubicate ai piani primo, secondo e terzo sottotetto con locali commerciali a piano terra e garage e cantine al piano seminterrato, servito da area cortilizia scoperta, declive in lato nord, con affaccio diretto sul fronte strada principale della via Appiani, in lato sud, con annesse rispettive quote proporzionali di comproprietà. Vendita senza incanto 28/07/26 ore 09:30. Prezzo base Euro 68.000,00 Offerta minima Euro 51.000,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA DI 1/1 DI APPARTAMENTO** ad uso abitazione al piano secondo con annessa cantina al piano seminterrato, e autorimessa singola al piano seminterrato e portico antistante al piano seminterrato, quali porzioni di un fabbricato isolato di quattro piani fuori terra e uno seminterrato a prevalente destinazione residenziale di civili abitazioni ubicate ai piani primo, secondo e terzo sottotetto con locali commerciali a piano terra e garage e cantine al piano seminterrato, servito da area cortilizia scoperta, declive in lato nord, con affaccio diretto sul fronte strada principale della via Appiani, in lato sud, con annesse rispettive quote proporzionali di comproprietà. Vendita senza incanto 28/07/26 ore 10:30. Prezzo base Euro 141.000,00 Offerta minima Euro 105.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA INTERA DI 1/1 DI APPARTAMENTO** monolocale e servizi ad uso abitazione e al piano secondo, quale porzione residuale autonoma sanabile previo frazionamento dalla maggiore consistenza attualmente censita che comprende la soprastante porzione dei locali al piano terzo sottotetto, risultata abusiva e non sanabile, collegata anche da scala interna a chiocciola che risulta pertanto da rimuovere con chiusura del relativo vano di passaggio nel solaio di un fabbricato isolato di quattro piani fuori terra e uno seminterrato a prevalente destinazione residenziale di civili abitazioni ubicate ai piani primo, secondo e terzo sottotetto con locali commerciali a piano terra e garage e cantine al piano seminterrato, servito da area cortilizia scoperta, declive in lato nord, con affaccio diretto sul fronte strada principale della via Appiani, in lato sud, con annesse rispettive quote proporzionali di comproprietà. Vendita senza incanto 28/07/26 ore 11:30. Prezzo base Euro 31.000,00 Offerta minima Euro 23.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Pusterla tel. 031242774 - esecuzioni@giuliapusterla.it. Rif. RGE 1/2021 **CO912161**

MOZZATE (CO) - VIA CASTIGLIONI, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di circa mq 81, posto al piano terzo composto da tre vani principali (due vani e la cucina), un bagno, un corridoio d'ingresso funzionale al disimpegno dei locali stessi. Locale accessorio ad uso cantina/sgombero al piano interrato. Vendita senza incanto 23/07/26 ore 15:30. Prezzo base Euro 47.000,00 Offerta minima Euro 35.250,00. G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Casati. Custode Giudiziario Avv. Matteo Casati tel. 0313551594. Rif. RGE 3/2025 **CO912755**



NOVEDRATE (CO) - VIA MEDA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO della superficie commerciale di 131,65 mq ca posto al piano terra/seminterrato. L'abitazione - nell'ambito di edificio formato da due unità immobiliari - si sviluppa in: ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, bagno,

disimpegno, due camere da letto e tre ripostigli. Nella cucina, a ridosso del disimpegno è presente una scala a chiocciola che permette collegamento interno con il piano soprastante. Al piano terra con ingresso direttamente dall'esterno è presente un locale Centrale Termica, in comproprietà fra le due unità ai subalterni 624/sub.1 e 624/sub.2. Vendita senza incanto 24/07/26 ore 14:00. Prezzo base Euro 114.000,00 Offerta minima Euro 85.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 187,83 mq. ca. L'abitazione - nell'ambito di edificio formato da due unità immobiliari - si sviluppa in: ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, disimpegno notte, due bagni, tre camere da letto, due portici e un terrazzo, oltre sottotetto ad uso sgombero. Nell'antibagno della zona giorno è presente una scala a chiocciola che permette collegamento interno con il sottotetto. Nella soletta è presente un "varco" con la prosecuzione della scala anche al piano inferiore. Al piano terra con ingresso direttamente dall'esterno è presente un locale Centrale Termica, in comproprietà fra le due unità ai subalterni 624/sub.1 e 624/sub.2. Vendita senza incanto 24/07/26 ore 16:00. Prezzo base Euro 166.000,00 Offerta minima Euro 124.500,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessandro Mandelli tel. 0314971630. Rif. RGE 156/2025 **CO912756**

PORLEZZA (CO) - VIA VANETTI, 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra, di un fabbricato residenziale plurifamiliare di due piani fuori terra, con box e area pertinenziale a giardino parzialmente pavimentato; il tutto per una superficie commerciale di mq 138,75. L'abitazione è composta da un soggiorno con ingresso e zona cucina, disimpegno d'accesso ad una camera matrimoniale dotata di cabina armadio e altro disimpegno su cui affacciano due bagni ciechi in areazione e ventilazione forzata e due camere. Vendita senza incanto 22/09/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 112.000,00 Offerta minima Euro 84.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Mariolina Antonelli tel. 031572323 - esecuzioni@studiofrigerio.it. Rif. RGE 167/2025 **CO912333**

TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI) - VIA DON CASALEGGI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) QUOTA 1/1 PIENA PROPRIETÀ DI A. BOX SINGOLO posto al piano seminterrato. Vendita competitiva 31/07/26 ore 11:00. Prezzo base Euro 26.500,00 Offerta minima Euro 26.500,00. G.D. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Liquidatore Giudiziale Dott. Valter Moro tel. 031268002. Rif. CP 6/2025 **CO913129**

TURATE (CO) - VIA CADORNA, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO di circa 108 mq posto al piano secondo composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, corridoio e balcone, oltre a cantina/ ripostiglio al piano seminterrato e box di 14 mq. Vendita senza incanto 16/07/26 ore 10:00. Prezzo base Euro 118.000,00 Offerta minima Euro 89.000,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Barbara Bossi tel. 031711800. Rif. RGE 76/2024 **CO912789**



AZIENDA

CONCORDATO PREVENTIVO 2/2024 - Liquidatore Giudiziale Rag. Cosima Diele - Giudice Dott.ssa Sonia Pisano. INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE: LOTTO UNICO COMPOSTO DA: Azienda "Turati & C. S.r.l." costituita dal complesso dei beni materiali e immateriali organizzati per l'esercizio dell'attività di impresa ad oggetto la produzione e il commercio al minuto e all'ingrosso di mobili ed altri articoli di arredamento, comprensiva del marchio e Magazzino costituito da residue scorte inventariate. L'azienda risulta attualmente concessa in affitto sino al 14 luglio 2029. OFFERTA MINIMA MIGLIORATIVA: Euro 206.000,00. La misura del rialzo minimo è pari ad Euro 5.000,00. **Il giorno 29/07/2026 alle ore 15.00**, dinnanzi al Liquidatore Giudiziale Rag. Cosima Diele, presso il proprio studio in Erba (Co), C.so XXV Aprile 74/B, si procederà alla valutazione di eventuali offerte migliorative presentate secondo le modalità indicate nell'avviso. Per qualsiasi informazione si prega di rivolgersi al Liquidatore Giudiziale Rag. Cosima Diele tel. 0315478018, indirizzo e-mail cdiele@studiodiele.it. Rif. CP 2/2024 **CO913483**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

ALBAVILLA (CO) - FRAZIONE VILL'ALBESE - VIA A. PARRAVICINI, 8 (CATASTALMENTE CIVICO 6) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) CAPANNONE INDUSTRIALE della superficie commerciale di mq. 2.170,93. Trattasi di un capannone avente una superficie lorda di mq 1.961,00, a destinazione produzione, oltre a vani accessori tra cui il locale tecnico, spogliatoi e servizi sviluppati al piano terra. Al piano primo si collocano gli uffici di rappresentanza nonché un'ampia sala riunioni, oltre ai servizi, occupando un'area complessiva lorda di circa mq 159,50. Al piano secondo si trovano tre ulteriori uffici di metratura ed altezza equivalente, oltre ai servizi. Il fabbricato è interamente circondato sui quattro lati da un'area esterna di proprietà. Vendita senza incanto 24/09/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 1.678.000,00 Offerta minima Euro 1.259.000,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Sonia Pisano. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Gianluca Arcidiacono tel. 0313551594 - studio@arcidiaconoassociati.com. Rif. RGE 239/2025 **CO913127**

CERNOBBIO (CO) - VIA VITTORIO EMANUELE II, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO di generi alimentari + Laboratorio con forno. Vendita senza incanto 22/09/26 ore 15:30. Prezzo base Euro 218.000,00 Offerta minima Euro 163.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Armando Pasquaretta tel. 031710026 - procedure@studiopasquaretta.it. Rif. RGE 198/2025 **CO913439**

ERBA (CO) - CORSO XXV APRILE, 129 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI NEGOZIO di 51,56 mq a piano terra e soppalcato. **B.PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI NEGOZIO** di 47,55 mq a piano terra e soppalcato. **C. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI BOX SINGOLO** di 15,59 mq al piano interrato. Vendita senza incanto 23/07/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 214.000,00 Offerta minima Euro 160.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Curatore Rag. Maura Bianchi tel. 031712785. Rif. L.GIUD. 84/2025 **CO912406**

MARIANO COMENSE (CO) - VIA ARTURO TOSCANINI, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TRATTASI DI COMPLESSO EDILIZIO A DESTINAZIONE PRODUTTIVA costituito da: A- Capannone / laboratorio posto su tre livelli, di cui una porzione di circa 400,00 mq locata; B- Abitazione al piano primo

identificata al catasto fabbricati; C- Terreno di pertinenza comune, su cui insistono le unità A e B. Vendita senza incanto 15/07/26 ore 11:00. Prezzo base Euro 194.000,00 Offerta minima Euro 146.000,00. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Vittorio Capristo tel. 0315009617. Rif. RGE 246/2021 **C0912602**



MERONE (CO) - VIA NUOVA VALASSINA, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 2) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI NEGOZIO** di 719,61 mq. Il negozio è posto a piano terra ed una porzione al piano soppalcato avente destinazione vano tecnologico. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI LOCALE DESTINATO A CENTRALE TERMICA** di 9,32 mq. **C. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 221/1000**

DI AREA URBANA di 497,00 mq al piano terra. **D. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 221/1000 DI AREA URBANA** di 4693,00 mq al piano terra. Vendita senza incanto 23/07/26 ore 15:30. Prezzo base Euro 949.000,00 Offerta minima Euro 711.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Curatore Rag. Maura Bianchi tel. 031712785. Rif. L.GIUD. 84/2025 **C0912407**

SANT'ANGELO LODIGIANO (LO) - VIALE TRENTO, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 3) A. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI NEGOZIO** di 81,24 mq. Il negozio è ubicato all'interno di un centro commerciale, al piano terra. **B. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1016/100000 DI AREA URBANA** di 750,00 mq. Area destinata a parcheggio asservita ad uso pubblico al piano terra. **C. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1016/100000 DI AREA URBANA** di 6.380,00 mq. Area destinata a parcheggio asservita ad uso pubblico al piano terra. **D. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1016/100000 DI AREA A PARCHEGGIO** di 420,00

mq. Area destinata a parcheggio asservita ad uso pubblico al piano terra. **E. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1016/100000 DI AREA A PARCHEGGIO** di 330,00 mq. Area destinata a parcheggio asservita ad uso pubblico al piano terra. **F. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1016/100000 DI AREA A PARCHEGGIO** di 275,00 mq. Area destinata a parcheggio asservita ad uso pubblico al piano terra. **G. PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1016/100000 DI AREA A PARCHEGGIO** di 280,00 mq. Area destinata a parcheggio asservita ad uso pubblico al piano terra. Vendita senza incanto 23/07/26 ore 16:00. Prezzo base Euro 175.000,00 Offerta minima Euro 131.250,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luciano Pietro Aliquo'. Curatore Rag. Maura Bianchi tel. 031712785. Rif. L.GIUD. 84/2025 **C0912408**



TERRENI

ERBA (CO) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/9 CIASCUNO DI DUE TERRENI EDIFICABILI, inseriti in un contesto urbano, in prossimità del centro di Erba, aventi orografia piana, con destinazione urbanistica. Vendita senza incanto 15/07/26 ore 14:30. Prezzo base Euro 21.000,00 Offerta minima Euro 15.750,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Sonia Pisano. Curatore Fallimentare Rag. Francesco Marazzi tel. 0296343234. Rif. FALL 127/2015 **C0912328**

ROGENO (LC) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 5) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/9 CIASCUNO DI SETTE TERRENI. Vendita senza incanto 15/07/26 ore 15:00. Prezzo base Euro 6.000,00 Offerta minima Euro 4.500,00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Sonia Pisano. Curatore Fallimentare Rag. Francesco Marazzi tel. 0296343234. Rif. FALL 127/2015 **C0912329**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 167 - Luglio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

ASTALEGALE.NET

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284