

powered by

 ASTALEGALE.NET

 **Newspaper  
Aste** periodico gratuito delle  
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie  
immobiliari

**TRIBUNALE DI  
IMPERIA**



**ABITAZIONI E BOX**

**APRICALE (IM) - LOCALITA' ROCCHES, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO** da cielo a terra suddiviso in due piani, oltre soffitta/sgombero, della superficie commerciale di 115,00 mq ( con parte del piano primo da demolire poichè volume insanabile) con accesso dalla strada pedonale, iscritto al Catasto Fabbricati del Comune di Apricale al foglio 13 particella 1447 (catasto fabbricati), categoria A/7, **con cantina** della superficie commerciale di 15 mq ( foglio 13 mappale 1448 categoria C/2) **e terreno agricolo** circostante solo con accesso pedonale ( CT F13 mapp 672 e 1098). Prezzo base Euro 35.867,00. Offerta minima: Euro 26.900,25. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/06/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Lauretta Rodi tel. 0184503480. Rif. RGE 109/2023 **IM908335**

**BORGHETTO D'ARROSCIA (IM) - VIA LUCIFREDI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) CANTINA** sita a Borghetto d'Arroschia, via Lucifredi di mq 51,00. Censita al NCT al

Foglio 10, mapp. 154, sub. 1, sezione urbana BDA C/2. L'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 3.161,09. Offerta minima: Euro 2.370,81. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/06/26 ore 15:00. **LOTTO 3) CANTINA** sita a Borghetto d'Arroschia, via Lucifredi di mq 58,00. Censita al NCT al Foglio 10, mapp. 154, sub. 2, sezione urbana BDA C/2. L'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 3.597,45. Offerta minima: Euro 2.698,08. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/06/26

 ASTALEGALE.NET



 Tribunale di Imperia  
Ministero della Giustizia

**UFFICIO INFORMAZIONI**

C/O TRIBUNALE DI IMPERIA  
Via 25 Aprile, 67 - Imperia

**ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO:**

**DAL LUNEDI' AL VENERDI' dalle 09.00 alle 12.00**

ore 16:00. **LOTTO 5) APPARTAMENTO** sito a Borghetto d'Arroschia in via Lucifredi di mq 209. Censito al NCEU al Foglio 10, mapp. 154, sub. 5, sezione urbana BDA, cat A/3. nAll'interno sono presenti tre unità immobiliari indipendenti: due costituite da cucina, wc e camera, la terza da sei locali. **CANTINA** sita a Borghetto D'arroschia, via Lucifredi di mq 143. E' censita al NCEU al Foglio 10, mapp. 154, sub. 3, Cat c/2. Prezzo base Euro 25.492,21. Offerta minima: Euro 19.119,15. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/06/26 ore 17:00. **LOTTO 7) APPARTAMENTO** sito a Borghetto d'Arroschia, Via Lucifredi di mq 173,00. Censito al NCEU al foglio 10, mapp. 154, sub. 7 cat. A/3. E' formato di 2 unità: una costituita d cucina, wc, camera, ripostiglio, l'altra da cinque locali. L'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 13.230,91. Offerta minima: Euro 9.923,18. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/06/26 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Politi tel. 3201966554. Rif. RGE 111/2018 **IM907700**

**CAMPOROSSO (IM) - LOCALITA' MARTINAZZI, 49 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** posto al piano terra e primo sottostrada di 339 mq **con cantina e terreni** agricoli adiacenti il fabbricato e contigui tra loro della superficie di mq 4250. Prezzo base Euro 247.573,12. Offerta minima: Euro 185.679,84. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 10/06/26 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Marzia Balestra tel. 0184262058. Rif. PD 557/2025 **IM907708**



**CAMPOROSSO (IM) - FRAZIONE TRINITÀ, VIA VALLONE, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - L'UNITÀ IMMOBILIARE** oggetto di stima, è composto da tre piani fuori terra, struttura portante in pietra, tetto in legno con manto

di copertura in tegole di laterizio, pareti in intonacate in parte al civile e tinteggiate e in parte in pietra a vista, visivamente in pessime condizioni di manutenzione in quanto l'immobile è in stato di abbandono da diversi anni. L'edificio è accessibile da vicolo pedonale comunale denominato via Vallone. Il fabbricato è situato in un piccolo borgo storico denominato frazione Trinità a pochi chilometri dal centro della città di Ventimiglia e di Camporosso. L'unità immobiliare ad uso abitativo oggetto della presente procedura esecutiva è composta al piano terra da una piccola cantina, al piano primo da alloggio con terrazzi accessibile in modo indipendente da scala esterna e dal piano secondo da locale sottotetto anch'esso dotato di terrazzo accessibile sempre da scala esterna indipendente. L'alloggio al piano primo è costituito da cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, ripostiglio e ampi terrazzi. I locali internamente si trovano in pessime condizioni di manutenzione con intonaci in fase di distacco dai soffitti a volta dovuto ad infiltrazioni di acqua, impianti elettrici ed idraulici da rifare completamente, serramenti da sostituire ed inoltre non è presente impianto di riscaldamento, pertanto l'alloggio è completamente da ristrutturare. L'unità immobiliare gode di un'ottima esposizione sud e ovest. Prezzo base Euro 53.848,85. Offerta minima: Euro 40.386,64. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/06/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Alessandro Gallese tel. 0184501324. Rif. RGE 48/2024 **IM907703**

**Help Desk telefonico**

**02.800.300**

**CERIANA (IM) - VICOLO PORTELLO, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 54,50 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. L'unità immobiliare consiste in una unità immobiliare, sita nel centro storico di Ceriana, con ingresso indipendente da Vicolo Portello e sviluppo su tre piani da terra a tetto così suddivisi: 1. piano terra: ingresso con soggiorno, dotato di finestra. 2. piano primo: cucinino, un vano dotato di finestra (indicato come "vano multiuso" ma di fatto utilizzato come zona pranzo) e bagno, collocato nel vano al di sotto della scala interna e privo di finestre. 3. secondo ed ultimo piano: arrivo della scala e camera, dotata di finestra Le condizioni di manutenzione dell'unità immobiliare sono mediocri, richiedendo interventi di manutenzione ordinaria per quanto riguarda le finiture interne e consistenti interventi di manutenzione straordinaria per quanto riguarda gli impianti ed il bagno, che risulta interamente da rifare ed in arte realizzare ex novo. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T-1-2, ha un'altezza interna di 2,20 metri. Prezzo base Euro 9.151,87. Offerta minima: Euro 6.863,90. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/06/26 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Martina Rabizzi tel. 3389431285. Rif. RGE 27/2024 **IM908333**

**DIANO CASTELLO (IM) - VIA CASE SPARSE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1** (Lotto 2 nella numerazione della perizia di stima) Quota di piena proprietà di **APPARTAMENTO** di 84 mq sito nel Comune di Diano Castello (IM), via case Sparse n.4, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 6 Mappale 954 Sub.2 cat. A/3, classe 2, consistenza 3,5 in palazzina quadrifamiliare piano seminterrato così composto: soggiorno di ingresso con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola "cieca" e bagno. Coerenze: sud/Ovest: affaccio su terreno map.957; Nord/Est: locale magazzino sub.1. Prezzo base Euro 102.129,18. Offerta minima: Euro 76.596,88. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04/06/26 ore 15:00. **LOTTO 2** (Lotto 3 nella numerazione della perizia di stima) Quota di piena proprietà di **APPARTAMENTO** di 82 mq sito nel Comune di Diano

Castello (IM), via case Sparse n.4, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 6 Mappale 954 Sub.3 cat. A/3, classe 2, consistenza 3,5 in palazzina quadrifamiliare piano terra, così composto: soggiorno di ingresso con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e terrazzo "a vasca". Coerenze: Nord/Ovest/Sud: affacciato su terreno map.957; Est: appartamento sub.4. Prezzo base Euro 136.919,82. Offerta minima: Euro 102.689,86. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 04/06/26 ore 15:40. **LOTTO 3** (Lotto 4 nella numerazione della perizia di stima) Quota di piena proprietà di **APPARTAMENTO** di 83 mq sito nel Comune di Diano Castello (IM), via case Sparse n.4, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 6 Mappale 954 Sub.5 cat. A/3, classe 2, consistenza 3,5 in palazzina quadrifamiliare primo piano, così composto: soggiorno di ingresso con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e terrazzo "a vasca". Coerenze: Nord/Ovest: affacciato su terreno map.957; Sud: affacciato su terreni mapp. 957 e 960 Est: affaccio su terreno mapp. 960. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima: Euro 108.000,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 04/06/26 ore 16:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Pisano tel. 0184531969. Rif. RGE 152/2018 **IM907087**



**IMPERIA (IM) - VIA G. AIRENTI, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3)** Lotto composto da: **8 BOX** singoli siti al piano S2, una **CANTINA** sita al piano S1 e un **TERRENO** edificabile della sup.

commerciale di 370 mq antistante il fabbricato. Prezzo base Euro 118.378,12. Offerta minima: Euro 88.783,59. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10/06/26 ore 15:50. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Marzia Balestra tel. 0184262058. Rif. RGE 130/2022 **IM908085**

**IMPERIA (IM) - VIA MAZZINI, 124 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** sito al terzo piano interno 18 composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, corridoio e wc. Completa la proprietà **BOX** singolo e 1/3 di proprietà cortile di sito al piano terra. Prezzo base Euro 179.464,23. Offerta minima: Euro 134.598,17. Rilancio in gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 10/06/26 ore 15:10. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Cristiana Celi tel. 0184262058. Rif. RGE 45/2023+13/2025 **IM908616**

**IMPERIA (IM) - FRAZIONE MONTEGRAZIE, VAI DEGLI ORTI, 44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** censito a Catasto Fabbricati del Comune di Imperia (IM) sezione urbana MON, zona censuaria 2, categoria A/3, classe 1, consistenza 11,5 vani, rendita 653,32 Euro, L'immobile si trova localizzato in comune di Imperia, Frazione Montegrazie, Vai Degli Orti 44, piano: TERRA - PRIMO - SECONDO. Alloggio edificato precedentemente l'anno 1942, costituito da unico corpo di fabbrica indipendente che si sviluppa per tre piani fuori terra, situato nella frazione di Montegrazie del Comune di Imperia, censito al subalterno n. 2. Preciso che il subalterno n. 1, posto a piano seminterrato, non è oggetto di pignoramento. L'alloggio è così composto: - a piano terra da: ingresso, soggiorno, cucina, locale servizio igienico, cantina, balcone con piccolo locale tecnico con w.c. e corte; - a piano primo da: vano scala, due disimpegno,

quattro camere e un soggiorno; - a piano secondo da: vano scala, disimpegno, due camere e terrazza. La dotazione degli impianti è la seguente: - impianto riscaldamento e acqua calda sanitaria del tipo a gas con radiatori; - impianto elettrico e televisivo; tutti vetusti e fuori norma. La struttura dell'edificio è in muratura portante con solai di interpiano e di copertura in legno. Lo stato manutentivo dell'immobile è definibile scarso, in particolare parti della copertura sono interessate da cedimenti e infiltrazioni di acque piovane. L'accesso all'immobile è esclusivamente pedonale con insistenti barriere architettoniche. All'interno l'immobile versa in uno stato conservativo scadente e insufficiente per un uso residenziale ordinario. Le fotografie pubblicate ([www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)) testimoniano bene lo stato dell'alloggio. Prezzo base Euro 23.920,31. Offerta minima: Euro 17.940,23. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/06/26 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesca Rolfo tel. 0183293512. Rif. RGE 8/2008 **IM908564**

**IMPERIA (IM) - FRAZIONE TORRAZZA, VIA ANGELO SIFFREDI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) RUSTICO** a IMPERIA via Angelo Siffredi n. 8, frazione TORRAZZA, della superficie di 16,42 mq per la seguente quota di proprietà: 7/9 di piena proprietà. Fabbricato rurale parzialmente diruto, l'intero edificio si sviluppa su 2 piani fuori terra, foglio 4 particella 137 (catasto fabbricati), sezione urbana TOR, zona censuaria 2, categoria A/5, classe 1, consistenza 2,5 vani, rendita 36,15 Euro, piano: S1-T-1. Prezzo base Euro 4.020,61. Offerta minima: Euro 3.015,45. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/06/26 ore 14:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Ambra Marchese tel. 0184841497. Rif. RGE 57/2023 **IM907446**

**MONTALTO CARSASIO (IM) - FRAZIONE MONTALTO LIGURE, VIA MONTÀ, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO AD USO ABITATIVO** su due piani con giardino e corte pertinenziale. Prezzo base Euro 69.030,00. Offerta minima: Euro 51.772,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/06/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Liquidatore Dott. Enrico Siccardi tel. 0183294939. Rif. CP 1/2022 **IM907694**



**OSPEDALETTI (IM) - VIA AURELIA PONENTE, 9 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA** - Quota del 100% del diritto di proprietà dell'immobile sito nel Comune di Ospedaletti (IM), Via Aurelia Ponente 9: **ALLOGGIO CON ANNESSO POSTO AUTO**. Unità

immobiliare situata all'interno del complesso condominiale "Le Margherite" composto da tre edifici ed appartamenti, dotato di piscina e portineria. L'immobile è posto al piano primo della palazzina posta più a levante (Palazzina C). L'unità immobiliare è posta al piano primo (secondo fuori terra), interno 6, scala Unica, ed ha altezza interna di ml 2,85. Prezzo base Euro 383.299,00. Offerta minima: Euro 287.474,25. Rilancio in gara: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 03/06/26 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberto Castelli tel. 0184531969. Rif. RGE 118/2022 **IM908089**

**POMPEIANA (IM) - VIA COSTA SAN GIUSEPPE, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** al piano primo di mq 96 composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone oltre a **DUE MAGAZZINI** al piano terra di complessivi mq 93 e **CORTE** di pertinenza di mq 9,40. Prezzo base Euro 80.050,19. Offerta minima: Euro 60.037,64. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05/06/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Maggio tel. 0184504337. Rif. RGE 33/2024 **IM908594**

Delegato alla vendita Dott. Maurizio Pennacchio tel. 0184239003. Rif. RGE 85/2024 **IM908602**

**SANREMO (IM) - VIA W. GOETHE, 179 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 45,13 mq al secondo piano composta da soggiorno con piccola cucina, camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 51.480,00. Offerta minima: Euro 38.610,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09/06/26 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Giada Saldo tel. 0184504337. Rif. RGE 70/2014 **IM907448**



**SANREMO (IM) - QUARTIERE BARAGALLO, VIA GIACOMO MARGOTTI, 26 INT.25 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 E NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 DI UN APPARTAMENTO** sito al piano



**VALLECROSLIA (IM) - VIA SAN ROCCO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) BOX SINGOLO** facente parte di un complesso di recente realizzazione costituito da un piano interrato composto da n.

settimo (ottavo fuori terra o attico) con ascensore. Composto da: ingresso, bagno, soggiorno, camera, piccolo soggiorno e cucina nella veranda. Terrazza a livello con vista mare. Superficie commerciale mq 76,45. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/06/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Tolu tel. 0184845227 - 3403421553. Rif. RGE 144/2022 **IM907706**

30 box e da un piano strada destinato a parcheggio pubblico. Accessibile da una rampa di accesso sul lato ovest e da un impianto di ascensore di collegamento tra il piano terreno ed il piano interrato. L'immobile, posto al piano S1, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Prezzo base Euro 27.385,18. Offerta minima: Euro 20.538,88. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/06/26 ore 15:00. **LOTTO 2) BOX SINGOLO** facente parte di un complesso di recente realizzazione costituito da un piano interrato composto da n. 30 box e da un piano strada destinato a parcheggio pubblico. Accessibile da una rampa di accesso sul lato ovest e da un impianto di ascensore di collegamento tra il piano terreno ed il piano interrato. L'immobile, posto al piano S1, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Prezzo base Euro 29.635,43. Offerta minima: Euro 22.226,57. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/06/26 ore 16:00. **LOTTO 3) BOX SINGOLO** facente parte di un complesso di recente realizzazione costituito da un piano interrato composto da n. 30 box e da un piano strada destinato a parcheggio pubblico. Accessibile da una rampa di accesso sul lato ovest e da un impianto di ascensore di collegamento tra il piano terreno ed il piano interrato. L'immobile, posto al piano S1, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Prezzo base Euro 29.635,43. Offerta minima: Euro 22.226,57. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/06/26 ore 17:00. **LOTTO 4) BOX SINGOLO** facente parte di un complesso di recente realizzazione costituito da un piano interrato composto da n. 30 box e da un piano strada destinato a parcheggio pubblico. Accessibile da una rampa di accesso sul lato ovest e da un impianto di ascensore di collegamento tra il piano terreno ed il piano interrato. L'immobile, posto al piano S1, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Prezzo base Euro 29.635,43. Offerta minima: Euro 22.226,57. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/06/26 ore 18:00. **LOTTO 5) BOX SINGOLO** facente parte di un complesso di recente realizzazione costituito da un piano interrato composto da n. 30 box e da un piano strada destinato a parcheggio pubblico. Accessibile da una rampa di accesso sul lato ovest e da un impianto di ascensore di collegamento tra il piano terreno ed il piano interrato. L'immobile, posto al piano S1, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Prezzo base Euro 29.635,43. Offerta minima: Euro 22.226,57. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/06/26 ore 15:00. **LOTTO 6) BOX SINGOLO** facente parte di un complesso di recente realizzazione costituito da un piano interrato composto da n. 30 box e da un piano strada destinato a parcheggio pubblico. Accessibile da una rampa di

**Astalegale PRO**

Tutte le aste pubbliche italiane in un unico portale

Trova, valuta e partecipa con la potenza dell'Intelligenza Artificiale

Attiva ora i 7 giorni gratuiti dal QR code

accesso sul lato ovest e da un impianto di ascensore di collegamento tra il piano terreno ed il piano interrato. L'immobile, posto al piano S1, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Prezzo base Euro 27.744,14. Offerta minima: Euro 20.808,10. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/06/26 ore 16:00. **LOTTO 7) BOX SINGOLO** facente parte di un complesso di recente realizzazione costituito da un piano interrato composto da n. 30 box e da un piano strada destinato a parcheggio pubblico. Accessibile da una rampa di accesso sul lato ovest e da un impianto di ascensore di collegamento tra il piano terreno ed il piano interrato. L'immobile, posto al piano S1, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Prezzo base Euro 31.751,58. Offerta minima: Euro 23.813,68. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/06/26 ore 17:00. **LOTTO 8) BOX SINGOLO** facente parte di un complesso di recente realizzazione costituito da un piano interrato composto da n. 30 box e da un piano strada destinato a parcheggio pubblico. Accessibile da una rampa di accesso sul lato ovest e da un impianto di ascensore di collegamento tra il piano terreno ed il piano interrato. L'immobile, posto al piano S1, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Prezzo base Euro 31.391,58. Offerta minima: Euro 23.543,68. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/06/26 ore 18:00. **LOTTO 9) BOX SINGOLO** facente parte di un complesso di recente realizzazione costituito da un piano interrato composto da n. 30 box e da un piano strada destinato a parcheggio pubblico. Accessibile da una rampa di accesso sul lato ovest e da un impianto di ascensore di collegamento tra il piano terreno ed il piano interrato. L'immobile, posto al piano S1, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Prezzo base Euro 31.411,58. Offerta minima: Euro 23.558,68. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/06/26 ore 15:00. **LOTTO 10) BOX SINGOLO** facente parte di un complesso di recente realizzazione costituito da un piano interrato composto da n. 30 box e da un piano strada destinato a parcheggio pubblico. Accessibile da una rampa di accesso sul lato ovest e da un impianto di ascensore di collegamento tra il piano terreno ed il piano interrato. L'immobile, posto al piano S1, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Prezzo base Euro 29.425,58. Offerta minima: Euro 22.069,18. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/06/26 ore 16:00. **LOTTO 11) BOX SINGOLO** facente parte di un complesso di recente realizzazione costituito da un piano interrato composto da n. 30 box e da un piano strada destinato a parcheggio pubblico. Accessibile da una rampa di accesso sul lato ovest e da un impianto di ascensore di collegamento tra il piano terreno ed il piano interrato. L'immobile, posto al piano S1, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Prezzo base Euro 31.243,99. Offerta minima: Euro 23.432,99. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/06/26 ore 17:00. **LOTTO 12) BOX SINGOLO** facente parte di un complesso di recente realizzazione costituito da un piano interrato composto da n. 30 box e da un piano strada destinato a parcheggio pubblico. Accessibile da una rampa di accesso sul lato ovest e da un impianto di ascensore di collegamento tra il piano terreno ed il piano interrato. L'immobile, posto al piano S1, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Prezzo base Euro 29.423,99. Offerta minima: Euro 22.067,99. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/06/26 ore 18:00. **LOTTO 13) BOX SINGOLO** facente parte di un complesso di recente realizzazione costituito da un piano interrato composto da n. 30 box e da un piano strada destinato a parcheggio pubblico. Accessibile da una rampa di accesso sul lato ovest e da un impianto di ascensore di collegamento tra il piano terreno ed il piano interrato. L'immobile, posto al piano S1, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Prezzo base Euro 29.453,42. Offerta minima: Euro 22.090,06. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

19/06/26 ore 14:00. **LOTTO 14) BOX SINGOLO** facente parte di un complesso di recente realizzazione costituito da un piano interrato composto da n. 30 box e da un piano strada destinato a parcheggio pubblico. Accessibile da una rampa di accesso sul lato ovest e da un impianto di ascensore di collegamento tra il piano terreno ed il piano interrato. L'immobile, posto al piano S1, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Prezzo base Euro 27.662,87. Offerta minima: Euro 20.747,15. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/06/26 ore 15:00. **LOTTO 15) BOX SINGOLO** facente parte di un complesso di recente realizzazione costituito da un piano interrato composto da n. 30 box e da un piano strada destinato a parcheggio pubblico. Accessibile da una rampa di accesso sul lato ovest e da un impianto di ascensore di collegamento tra il piano terreno ed il piano interrato. L'immobile, posto al piano S1, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Prezzo base Euro 29.562,87. Offerta minima: Euro 22.172,15. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/06/26 ore 16:00. **LOTTO 16) BOX SINGOLO** facente parte di un complesso di recente realizzazione costituito da un piano interrato composto da n. 30 box e da un piano strada destinato a parcheggio pubblico. Accessibile da una rampa di accesso sul lato ovest e da un impianto di ascensore di collegamento tra il piano terreno ed il piano interrato. L'immobile, posto al piano S1, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Prezzo base Euro 29.733,42. Offerta minima: Euro 22.300,06. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/06/26 ore 17:00. **LOTTO 17) BOX SINGOLO** facente parte di un complesso di recente realizzazione costituito da un piano interrato composto da n. 30 box e da un piano strada destinato a parcheggio pubblico. Accessibile da una rampa di accesso sul lato ovest e da un impianto di ascensore di collegamento tra il piano terreno ed il piano interrato. L'immobile, posto al piano S1, ha un'altezza interna di 2,70 mt. Prezzo base Euro 29.423,42. Offerta minima: Euro 22.067,56. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/06/26 ore 18:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Tolu tel. 0184845227 - 3403421553. Rif. RGE 143/2022 **IM908337**



**Scarica le app di Astalegale.net**

**Astalegale.net**  
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.**

**Newspaper Aste**  
Newspaper Aste è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Anche in Edizione digitale.

Download on the App Store

GET IT ON Google Play



**Stay tuned!**

Resta sempre informato sulle nostre attività con i nostri canali social!



Seguici su:



@astalegale



**VENTIMIGLIA (IM) - VIA GIANCHETTE, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** censito al NCEU del suddetto Comune al Foglio 63 mapp. 483 Sub.5, Piano 1, Cat. A/3, Cl.1 – vani 4,5, R.C €313,75. E' composto da n. 2 camere da letto, soggiorno, cucina, bagno oltre il balcone; per una superficie totale dei soli vani abitabili pari a mq 55,60 netti (oltre balcone). Prezzo base Euro 77.475,00. Offerta minima:

Euro 58.106,25. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 01/07/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Roberta Politi tel. 3201966554. Rif. RGE 108/2018 **IM908585**

**VESSALICO (IM) - STRADA PROVINCIALE (VIA ROMA O VIA LENZARI) 453 SNC (PIANO 1) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** con posto auto scoperto sub 18 C/6. Prezzo base Euro 41.816,00. Offerta minima: Euro 31.362,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/06/26 ore 16:00. **VIA LENZARI SNC (INTERNO A, PIANO 1) - LOTTO 2) POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 2.137,00. Offerta minima: Euro 1.603,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/06/26 ore 16:30. **VIA LENZARI SNC (INTERNO C, PIANO 1) - LOTTO 3) POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 2.137,00. Offerta minima: Euro 1.603,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/06/26 ore 17:00. **VIA LENZARI SNC (INTERNO D, PIANO 1) - LOTTO 4) POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 2.137,00. Offerta minima: Euro 1.603,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/06/26 ore 17:30. **VIA LENZARI SNC (INTERNO E, PIANO 1) - LOTTO 5) POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base

Euro 2.137,00. Offerta minima: Euro 1.603,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/06/26 ore 18:00. **VIA LENZARI SNC (INTERNO F, PIANO 1) - LOTTO 6) POSTO AUTO SCOPERTO.** Prezzo base Euro 2.137,00. Offerta minima: Euro 1.603,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/06/26 ore 18:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Sonia Bellone tel. 0184506522. Rif. RGE 60/2023 **IM908598**



**IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE**



**BORDIGHERA (IM) - VIA DEGLI INGLESII, 92 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO AD USO MAGAZZINO DEPOSITO** costruito nel 1995 cha fa parte di un edificio più ampio disposto

su un unico livello fuori terra a quota inferiore rispetto Via Degli Inglesi, mq commerciali 52, composto da unico ampio vano di forma trapezoidale con struttura calcestruzzo armato, tamponamenti in laterizio, copertura legno del tipo a una falda, manto di copertura in tegole marsigliesi, intonacato e con una parete controterra, infissi in metallo con vetro singolo. Prezzo base Euro 20.840,63. Offerta minima: Euro 15.630,47. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/06/26 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Ezio Ceresola tel. 018441357. Rif. RGE 112/2020 **IM907444**



**CERIANA (IM) - CORSO ITALIA, 81 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) F. 21 di Ceriana - mapp. 520 sub 1 OPIFICIO CON CORTE GRAFFATA** – cat. D/1 – rendita € 10.194,29 – Corso Italia n° 81

– piani seminterrato, primo e secondo. I beni facenti parte dei lotti sopra indicati sono liberi , salvo diritto di passaggio come da descrizione che segue nella sezione "NATURA e DESCRIZIONE DEI BENI POSTI IN VENDITA". Prezzo base Euro 55.687,50. Offerta minima: Euro 41.756,63. Rilancio in gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04/06/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Francesco Fontana tel. 0184480366. Rif. RGE 18/2020 **IM908578**



**TERRENI**

**BORDIGHERA (IM) - STRADA CIAN D'INNAMURAI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO** con accesso diretto da Strada Cian D'Innamurai, con strada interna in battuto di cemento, composto da più terrazzamenti regolari sorretti da muri di contenimento in calcestruzzo rivestiti in pietra, recintato sulla pubblica via, con esposizione a sud a quota superiore del sedime autostradale, con vista fronte mare, superficie di mq. 3169, forma quasi rettangolare, orografia lieve pendenza, in stato di abbandono. Prezzo base Euro 30.788,54. Offerta minima: Euro 23.091,41.

Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/06/26 ore 17:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Ezio Ceresola tel. 018441357. Rif. RGE 112/2020 **IM907445**



**IMPERIA (IM) - FRAZIONE TORRAZZA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3)** In Imperia frazione TORRAZZA, lotto n. 3 composto da una pluralità di **TERRENI** per un totale di circa 18.181 mq per la

quota di proprietà di 7/9 dei seguenti beni: foglio 4 mappali nn. 110 e 592, fg. 2 mapp. nn. 302,445,458,498,536,641,380,453,473,530,579,669, al fg.5 mapp. nn. 367,387,388 ed al fg. 7 mapp. n.210. Prezzo base Euro 25.770,03. Offerta minima: Euro 19.327,52. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 04/06/26 ore 14:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista

Delegato alla vendita Avv. Ambra Marchese tel. 0184841497. Rif. RGE 57/2023 **IM907447**

**MONTALTO CARPASIO (IM) - FRAZIONE MONTALTO LIGURE, LOC. BINELLE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) TERRENI** nel comune di Montalto Carpasio, Località Montalto Ligure. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima: Euro 43.200,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/06/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Liquidatore Dott. Enrico Siccardi tel. 0183294939. Rif. CP 1/2022 **IM907442**



**POMPEIANA (IM) - LOCALITA' SAN BERNARDO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO CON STRUTTURA IN CEMENTO ARMATO** della superficie commerciale di circa 3973,50 mq; lotto agricolo contiguo ad

uliveto con struttura in cemento armato di circa 120 mq limitata ai muri di contenimento privi di solaio. Prezzo base Euro 105.600,00. Offerta minima: Euro 79.200,00. Rilancio in gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 09/06/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Avv. Giada Saldo tel. 0184504337. Rif. RGE 70/2014 **IM907449**



**PORNASSIO (IM) - STRADA VICINALE DEI PRATI DI S. BERNARDO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) TERRENO AGRICOLO** con sottobosco costituito da arbusti di vario tipo, con alberi di vario tipo e prevalentemente con

alberi di castagno. Trattasi di terreno incolto con vegetazione spontanea costituita da piante varie di sottobosco ed alberi di castagno. I beni sono ubicati in zona fuori dal centro abitato in un'area agricola, le zone limitrofe si trovano in un'area agricola (i più importanti centri limitrofi sono Garessio (Regione Piemonte)). Il traffico nella zona è locale, i parcheggi sono inesistenti. Sono inoltre presenti i servizi di urbanizzazione primaria. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima: Euro 6.750,00. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/06/26 ore 16:00. **STRADA DI PARODO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) CASTAGNETO DA FRUTTO.** Il terreno presenta una forma Irregolare, un'orografia in discesa verso valle dalla strada di accesso. Sistemazioni agrarie: nessuna. Sono state rilevate le seguenti colture erbacee: varie e spontanee, arboree: prevalentemente a castagno, di selvicoltura: nessuna. I beni sono ubicati in zona fuori dal centro abitato in un'area agricola, le zone limitrofe si trovano in un'area agricola (i più importanti centri limitrofi sono Ormea e Garessio in Regione Piemonte). Il traffico nella zona è locale, i parcheggi sono inesistenti. Sono inoltre presenti i servizi di urbanizzazione primaria. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima: Euro 8.437,50. Rilancio in gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/06/26 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita Dott. Alessandro Riano tel. 340100301. Rif. RGE 46/2024 **IM907443**

**SEGUI LE ASTE IMMOBILIARI SUI SOCIAL**

Il **Tribunale di Imperia**  
in collaborazione con **Astalegale.net SpA**  
ha attivato i profili social ufficiali!

Unisciti alla community e resta aggiornato  
sulle vendite all'asta vicino a te!

**Tribunale di Imperia**  
Ministero della Giustizia

stay tuned

**ASTALEGALE.NET SpA**



**Efficienza Garantita:**  
Vendite giudiziarie rapide ed efficaci



**Ampia Visibilità:**  
Tecnologie avanzate per una visibilità senza pari



**Esperti del Settore:**  
Esperienza pluriennale nel settore delle vendite giudiziarie



**Affidabilità Assoluta:**  
Trasparenza e professionalità in ogni fase

# Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

**Newspaper Aste** periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 125 - Aprile 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - [m.degasperis@astalegale.net](mailto:m.degasperis@astalegale.net)

**ASTALEGALE.NET**

**Editore Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA  
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841  
Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284