

Copia gratuita n°

# 118

Aprile 2026

Vendite giudiziarie  
immobiliari

## TRIBUNALE DI PIACENZA



powered by

 **ASTALEGALE.NET**

[www.tribunale-piacenza.giustizia.it](http://www.tribunale-piacenza.giustizia.it)

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

Newspaper Aste

periodico nazionale distribuito gratuitamente

Anno 16 - N. 118 Aprile 2026



# Newspaper Aste

periodico gratuito delle  
vendite giudiziarie



**ABITAZIONI E BOX**

**ALSENO (PC) - FRAZIONE LUSURASCO, STRADA CASA NUOVA, 123 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** posto al piano primo, facente parte di una palazzina condominiale composta da quattro unità abitative e quattro autorimesse con area comune. L'unità immobiliare è composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi, oltre a cantina e ampia autorimessa al piano seminterrato. L'immobile sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa mq. 113,47. Valore di stima Euro 76.453,60. Prezzo base Euro 76.453,60. Apertura buste 08/07/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Marta Lombardi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Filippo Ceruti tel. 0523332843. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 52/2025 **PZ910824**

**CAORSO (PC) - LOCALITÀ ZERBIO - STRADA CASCINA BONGIORNA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO RUSTICO** ad uso civile

abitazione disposto su due piani fuori terra con annessa area cortilizia di pertinenza. Valore di stima Euro 48.103,40. Prezzo base Euro 48.103,40. Apertura buste 26/06/26 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scurpa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Chiara Costa tel. 349614 8655. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 69/2025 **PZ910945**


 **SUPPORTOASTE**

**Acquista in asta!**

Ti aiutiamo nell'acquisto della  
tua casa all'asta:  
tu scegli, noi pensiamo al resto



Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 [www.supportoaste.it](http://www.supportoaste.it)

seguici su:

   [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)



**CASTELL'ARQUATO (PC) - LOCALITA' CASE ARSE, VIA SCARTAZZINI, 22 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - PIENA PROPRIETA' DI UNITA' IMMOBILIARE** di mq commerciali 136 circa posta al primo piano di un fabbricato indipendente facente parte di un

complesso di edifici non ristrutturati con sovrastante sottotetto, cantina al piano seminterrato e box di mq 25 circa in corpo separato. Valore di stima Euro 104.040,00. Prezzo base Euro 26.000,00. Apertura buste 23/06/26 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scurpa. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Paolo Barbieri tel. 0523579590. Rif. RGE 7/2014 **PZ910356**



**FIORENZUOLA D'ARDA (PC) - VIA SAN FRANCESCO, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - APPARTAMENTO** di mq 70 circa al piano rialzato composto da cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, disimpegno e veranda **oltre a cantina** di mq 17 circa al piano

seminterrato. Valore di stima Euro 44.000,00. Prezzo base Euro 44.000,00. Apertura buste 23/06/26 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scurpa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Lucia Chiarenza tel. 0523579590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 27/2025 **PZ909881**



**LUGAGNANO VAL D'ARDA (PC) - LOCALITA' CASE CANCELLIERI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - COMPENDIO IMMOBILIARE** in corpo unico composto da: 1) porzione di casa economica di civile abitazione disposta su due livelli fuori terra (p. rialzato e

1°-sottotetto) e piano seminterrato a cantina; 2) locali pertinenziali in corpi separati; 3) locale deposito anch'esso in corpo separato; 4) terreni agricoli incolti utilizzati a pascolo con sovrastanti strutture precarie ad uso agriturismo ed allevamento di animali. I fabbricati sono dotati di area cortilizia esterna in comune tra loro. Valore di stima Euro 72.969,00. Prezzo base Euro 64.000,00. Apertura buste 25/06/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Marta Lombardi. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marta Miglioli tel. 0523305514. Rif. RGE 34/2025 **PZ910074**

**TRAVO (PC) - LOCALITA' QUADRELLI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI PORZIONI IMMOBILIARI** facenti parte del fabbricato per abitazioni consistenti in un appartamento per abitazione al secondo piano composto da: cucina-soggiorno, due camere, due bagni, disimpegni e loggia; b) vano cantina al piano sottostrada. Valore di mercato Euro 134.300,00. Valore di stima Euro 107.440,00. Prezzo base Euro 82.000,00. Apertura buste 14/07/26 ore 15:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scurpa. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435.

**Astalegale PRO**

Tutte le aste pubbliche italiane in un unico portale

Trova, valuta e partecipa con la potenza dell'Intelligenza Artificiale

Attiva ora i 7 giorni gratuiti dal QR code

M.ia

Custode Giudiziario Avv. De Monti Claudia tel. 0523385941. Rif. RGE 177/2019 **PZ909122**



**ZIANO PIACENTINO (PC) - LOCALITA' SEMINÒ CENTRO, 130 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETA' DI IMMOBILI** siti in Ziano Piacentino, località Seminò Centro n. 130 costituiti da: Abitazione, disposta su tre livelli fuori terra, piano terra primo e locale sottotetto, cantina pertinenziale al piano interrato; Locale autorimessa, posta al piano terra; Locale ricovero attrezzi, posto al piano terra e a servizio

dell'abitazione. L'unità immobiliare insiste su di un lotto di circa 420 mq (foglio 20 mappale 431). Valore di mercato Euro 95.700,00. Valore di stima Euro 83.500,00. Prezzo base Euro 37.000,00. Apertura buste 23/06/26 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scurpa. Professionista Delegato alla vendita Avv. Silvia Basini tel. 0523384832. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 49/2023 **PZ909869**



**IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE ED AGRICOLE**

**BORGONOVO VAL TIDONE (PC) - LOCALITA' CASE OLIVE, 127 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - FABBRICATO** da cielo a terra **comprendente: una porzione immobiliare in corso di costruzione; porzioni immobiliari adibite all'attività agricola; appartamento** per abitazione; **terreni** di varia natura e coltura. Valore di mercato Euro 535.000,00. Valore di stima Euro 470.301,00. Prezzo base Euro 252.000,00. Apertura buste 14/07/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scurpa.

Professionista Delegato alla vendita Dott.sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Cristiana Mazzoni tel. 0523338459. Rif. RGE 67/2019 **PZ909121**



**PIACENZA (PC) - VIA CALZOLAI, 62** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - **PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO** al piano terreno del fabbricato, avente accesso indipendente, **CON SERVIZI E LOCALE MAGAZZINO** (sottostante il negozio) nel seminterrato, tra loro collegati da scaletta interna in proprietà. Il locale commerciale è inserito in un edificio condominiale a destinazione prevalentemente residenziale. Stato occupativo dell'immobile: libero da contratti di locazione. Il trasferimento è soggetto a regime di IVA ed imposta di registro nella misura di legge. Valore di mercato Euro 86.400,00. Valore di stima Euro 69.000,00.

Prezzo base Euro 43.900,00. Apertura buste 24/06/26 ore 12:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scurpa. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Renzo Rossi tel. 0523334464. Rif. RGE 35/2023 **PZ910579**



**ROTOFRENO (PC) - VIA REGGIO CALABRIA, SNC** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - **PORZIONE DI CAPANNONE**, a destinazione di "deposito". Valore di mercato Euro 71.200,00. Valore di stima Euro 59.900,00. Prezzo base Euro

59.900,00. Apertura buste 19/06/26 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scurpa. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marta Miglioli tel. 0523305514 - [marta.miglioli@cgmalex.it](mailto:marta.miglioli@cgmalex.it). Rif. RGE 117/2024 **PZ909411**



**TERRENI**



**AGAZZANO (PC) - FRAZIONE TAVERNAGO, SNC** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - **TERRENI** per mq 139.833, **COMPLESSO DI FABBRICATI RUSTICI DISMESSI E DIROCCATI** per mq 3.372,00 che insistono su un'area di mq 12.151,00. Valore di stima Euro 744.021,00. Prezzo base Euro 738.651,00. Apertura buste 23/06/26 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria

Rosaria Scurpa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Davide Valla tel. 0523579590. Custode Giudiziario Avv. Michela Poggi tel. 05231480102. Rif. RGE 31/2021 **PZ909870**



**CALENDASCO (PC) - LOCALITÀ CASTELLAZZO DI SOTTO, SNC** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - **PIENA PROPRIETÀ DI DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO** nudi senza fabbricati di complessivi mq 13.480. Valore di stima Euro 55.000,00. Prezzo base Euro 55.000,00. Apertura buste

23/06/26 ore 09:20. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Scurpa. Professionista Delegato alla vendita Dott. Paolo Barbieri tel. 0523579590. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma e Piacenza tel. 0521273762. Rif. RGE 131/2024 **PZ910313**

**GAZZOLA (PC) - LOCALITÀ CA' DEL FABBRO, SNC** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - **LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO** di natura agricola, formanti due corpi separati. Valore di stima Euro 49.000,20. Prezzo base Euro 38.000,00. Apertura buste 14/07/26 ore 15:15. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. dr.ssa Evelina Iaquinti. Professionista Delegato alla vendita Dott.sa Mariarosaria Fiengo tel. 0523338435. Custode Giudiziario Avv. Paola Negroni tel. 3385844312. Rif. RGE 79/2016 **PZ909119**

**RIVERGARO (PC) - LOCALITÀ RIVERGARO, SNC** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - **LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** della superficie di 68.833,00 mq. Valore di stima Euro 114.262,78. Prezzo base Euro 42.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' ASINCRONA - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ DI TERRENO AGRICOLO** della superficie di 2.940 mq. Valore di stima Euro 2.940,00. Prezzo base Euro 1.100,00. Apertura buste 23/06/26 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Marta Lombardi. Professionista Delegato alla vendita Dott. Davide Valla tel. 0523579590. Custode Giudiziario Dott. Germano Montanari tel. 335-6154147. Rif. RGE 100/2017 **PZ909874**

**Scarica le app di Astalegale.net**

**Astalegale.net**  
Scarica l'unica app che ti permette di consultare tutti gli immobili all'asta dei tribunali della tua zona in modo facile e veloce, ovunque tu sia. **Astalegale.net** ti aiuta nella ricerca del tuo immobile.

**Newspaper Aste**  
**Newspaper Aste** è l'unico giornale che ti permette di rimanere informato su tutte le Aste dei Tribunali della tua zona. Anche in Edizione digitale.

Download on the App Store  
GET IT ON Google Play

# Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

 **Newspaper Aste** periodico gratuito delle vendite giudiziarie

**Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011**

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N.118 Aprile 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - [m.degasperis@astalegale.net](mailto:m.degasperis@astalegale.net)

 **ASTALEGALE.NET**

**Editore Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA  
GI. RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841  
Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284