

Copia gratuita n°

114

Aprile 2026

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI RAGUSA



powered by

 **ASTALEGALE.NET**

www.tribunale-ragusa.giustizia.it

www.astalegale.net

Newspaper Aste

periodico nazionale distribuito gratuitamente

Anno 16 - N. 114 - Aprile 2026



Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie



ABITAZIONI E BOX

ACATE (RG) - CONTRADA MACCONI, S.N. - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA **LOTTO 1) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE** e relativo terreno di pertinenza di are 25.12. Prezzo base Euro 16.713,32. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.534,99. Vendita senza incanto 09/06/26 ore 10:00. c/o Studio del professionista delegato Via Risorgimento, 53 Ragusa. G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Maria Arezzo tel. 0932247478. Rif. RGE 231/2020 **RG909833**

CHIARAMONTE GULFI (RG) - CONTRADA COFFA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA **DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU UN IMMOBILE**, composto da piano seminterrato, piano terra, piano primo e piano sottotetto ensito in catasto fabbricati del Comune di Chiaramonte Gulfi (RG) al foglio 73, particella 369, sub 1, Piano S1-T-1-2, categoria D/2.

Prezzo base Euro 130.469,41. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 97.852,06. Vendita senza incanto 04/06/26 ore 16:00. c/o Studio del professionista delegato Risorgimento n. 76 Ragusa. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rita Xiumè tel. 3358013330. Rif. RGE 250/2021 **RG910140**

COMISO (RG) - VIA SANDRO PERTINI, 97013 COMISO RG, ITALIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA **LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' (QUOTA 100%) DI FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE DESTINATO A CIVILE ABITAZIONE** e orto pertinenziale. Prezzo base Euro 248.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 186.000,00. Vendita senza incanto 09/06/26 ore 15:00. c/o Studio del professionista delegato Via E. Fieramosca,107 Ragusa. G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio La Cognata tel. 0932666449 - 3487058449. Rif. RGE 73/2025 **RG910050**

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della tua casa all'asta: tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

segui su:

   [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)

COMISO (RG) - VIA GIUSEPPE PARINI, 39 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA **IMMOBILE** adibito a

garage e deposito di mq 53. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 10/06/26 ore 16:30. c/o Studio del professionista delegato Via della Costituzione n. 71 Ragusa. G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Antonino Francone tel. 0932244190. Rif. RGE 157/2025 **RG909835**

COMISO (RG) - VIA GIUSTI, 7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA ABITAZIONE di tipo civile distribuita su due livelli, piano terra e primo, della complessiva superficie calpestabile di mq. 50,69, oltre mq. 6,09 (veranda coperta) e mq. 3,19 terrazzo. Prezzo base Euro 17.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.937,00. Vendita senza incanto 10/06/26 ore 11:00. c/o Studio del professionista delegato via Archimede, 19/A Ragusa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Antonio Dipasquale tel. 0932244660. Custode Giudiziario Avv. Antonio Dipasquale tel. 0932244660. Rif. RGE 255/2022 **RG910153**

COMISO (RG) - VIA NICCOLÒ MACHIAVELLI, 99-101 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA 1/1 DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ SU CASA PER CIVILE ABITAZIONE costituita da due unità immobiliari sviluppate su due livelli, piano terra e primo, con posto auto interno scoperto. Il piano terra, accessibile dal civico n. 99 e dal civico n. 101 (carrabile), si compone da: ingresso con annessa scala di collegamento con il livello superiore, due camere da letto, una singola ed una matrimoniale, un vano adibito a camera da letto singola, un ripostiglio ed un bagno. Il piano primo si compone da: un vano soggiorno con annesso un piccolo ballatoio, un vano cucina-pranzo, un cucinino e un bagno-lavanderia. Il piano è dotato di una comoda terrazza. La superficie netta interna complessiva ammonta a circa 115 mq, quella esterna complessiva a circa 20 mq, cui si aggiunge un'area destinata a posto auto interno scoperto di circa 15 mq. Il compendio pignorato risulta rappresentato come segue all'Agenzia del Territorio di Ragusa - Catasto dei Fabbricati del Comune di Comiso: - Foglio 77, Particella 232, Subalterno 1, Categoria F/3; - Foglio 77, Particella 233, Subalterno 1, Categoria F/3. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 69.750,00. Vendita senza incanto 11/06/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Carla Cavalieri tel. 3339312627. Rif. RGE 25/2025 **RG910154**



COMISO (RG) - VIA PACE, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTI DI PROPRIETÀ 1/1 ABITAZIONE composta da un'unica unità immobiliare censita al Catasto Fabbricati del Comune di Comiso al foglio di mappa 75, Particella 3322, Sub 1, Cl A/3, consistenza 5 vani, sviluppando una superficie di mq 93,00 circa. Prezzo base Euro 22.696,87. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 17.022,65. Vendita senza incanto 19/06/26 ore 10:00. c/o Via Natalelli 56 c Ragusa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla

vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudia Taverniti tel. 0932681067. Rif. RGE 79/2023 **RG910129**

COMISO (RG) - VIA VERONA, 13/11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU IMMOBILE DESTINATO A CIVILE ABITAZIONE, comprendente il piano terra, piano primo e piano secondo, in Via Verona n.13 a Comiso (RG), catastalmente individuato al NCEU del comune di Comiso (RG), Fg.74 part.4712 sub 1, e garage a piano terra, in Via Verona n.11 a Comiso (RG), catastalmente individuato al NCEU del comune di Comiso (RG), Fg.74 part.4714 sub 1. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.800,00. Vendita senza incanto 05/06/26 ore 10:00. c/o Studio del professionista delegato Via del Fante, 10 Ragusa. G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatrice Nobile tel. 3687429748. Rif. RGE 22/2025 **RG909784**

GIARRATANA (RG) - VIA BIXIO, 75 E 77 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ 1/1 SU IMMOBILE UNIFAMILIARE. Il compendio pignorato risulta rappresentato come segue all'Agenzia del Territorio di Ragusa - Catasto dei Fabbricati del Comune di Giarratana (RG) al foglio 33, particella 377, sub.3, categoria A/4, classe 3, vani 7,5, rendita catastale euro 364,10. Prezzo base Euro 16.537,50. Offerta



minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.403,13. Vendita senza incanto 10/06/26 ore 10:00. c/o Studio del professionista delegato via Togliatti, 15 Scicli. G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Carmela Donzella tel. 0932712798. Rif. RGE 153/2023 **RG910052**

ISPICA (RG) - VIA G.GALILEI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPARTAMENTO al piano terra facente parte di una palazzina di tre piani fuori terra nel centro urbano del Comune di Ispica (rg). La destinazione effettiva dell'immobile e' quella di ufficio. Il compendio immobiliare comprende una rimessa e un giardino esterno di pertinenza della palazzina. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 117.000,00. Vendita senza incanto 23/06/26 ore 10:30. c/o Studio del professionista delegato Via Mongibello, 124, Ragusa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Gabriella Dimartino tel. 0932683263. Rif. RGE 141/2025 **RG909601**

MODICA (RG) - VIA LORETO GALLINARA, 92 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) DIRITTI DI PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO, di un fabbricato condominiale rappresentato come segue all'Agenzia del Territorio di Ragusa - Catasto dei Fabbricati del Comune di Modica: - foglio 46, particella 1590 sub. 8 (ex foglio 46 p.la 661 sub 10), zona 1, categoria A/3, consistenza 6 vani, rendita €. 387,34. Prezzo base Euro 36.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.675,00. Vendita senza incanto 18/06/26 ore 17:00. c/o Studio del professionista delegato Via Nazionale n. 43 Modica. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Salvatore Puccia tel. 0932763132. Rif. RGE 62/2020 **RG910053**

MODICA (RG) - VIA SORDA SAMPIERI, 46/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ (1/1) SU IMMOBILE RESIDENZIALE, composto da appartamento per civile abitazione posto al terzo piano (sub. 11), compreso vano ripostiglio al piano sottotetto, facente parte di un complesso condominiale, sito in Modica (RG), Via Sorda Sampieri n. 46/A; con diritto di parcheggiare una autovettura in spazio esterno latistante l'edificio condominiale (posto auto scoperto non esclusivo). Prezzo base Euro 114.637,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 85.977,75. Vendita senza incanto 05/06/26 ore 11:30. c/o Studio del professionista delegato Via Risorgimento n. 53 Ragusa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Mirta Paternò tel. 3289157536. Rif. RGE 237/2023 **RG910047**

MONTEROSSO ALMO (RG) - VIA VIA KENNEDY, 32 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE sviluppato su tre livelli: piano terra, primo e secondo. Detto immobile ha una superficie

lorda commerciale di 128 metri quadri, è costituito da un ingresso, bagno, camera da letto e locale di sgombero al piano terra, soggiorno, disimpegno e ripostiglio al primo piano e cucina, ripostiglio al piano secondo, oltre che un terrazzo. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 11/06/26 ore 17:00. c/o Studio del professionista delegato Via Ecce Homo 183 Ragusa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Teresa Marletta tel. 0932227767. Rif. RGE 17/2025 **RG910250**

RAGUSA (RG) - VIA MERCADANTE, 72 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU DI UN FABBRICATO situato all'interno del centro abitato di Ragusa, in via Mercadante n. 72a composto da un'abitazione dislocata in tre livelli con garage comunicante a piano terra. Prezzo base Euro 19.969,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.976,75. Vendita senza incanto 18/06/26 ore 10:30. c/o Studio del professionista delegato Via Salvatore Minardi, 30-32 Modica. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Velardita tel. 09321972266. Rif. RGE 197/2024 **RG910126**



RAGUSA (RG) - VIA XX SETTEMBRE, 24 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ DI UNA CASA unifamiliare sita in Ragusa in via XX Settembre n° 24, PT-PI°-PII°, della superficie commerciale di mq 110,00 totale, escluse aree scoperte 107 mq (107 mq appartamento +3,20 mq circa balcone + terrazzino circa 6,80 mq). Il compendio pignorato risulta censito al Catasto Fabbricati del Comune di Ragusa alla Sez. A, foglio 277, particella 6964, sub 1, categoria A/4, consistenza di 5 vani, Rendita €. 242,73, (ex sez. A, f. 265 mapp. 746, sub 4 ex subb.1-3). Prezzo base Euro 37.575,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.181,25. Vendita senza incanto 28/05/26 ore 10:00. c/o Studio del professionista delegato via Alcide De Gasperi, 15 Scicli. G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Eugenia Trovato tel. 3208907034. Rif. RGE 221/2024 **RG909479**

SANTA CROCE CAMERINA (RG) - VIA C.COLOMBO, 89 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU CASA PER CIVILE ABITAZIONE composta a piano terra da un appartamento composto da ingresso-soggiorno, camera, disimpegno, servizio, cucina, deposito e ripostiglio con terrazzo a piano primo (vedi planimetria allegata alla consulenza estimativa) identificato al catasto nel N.C.E.U. F° 36 P.IIIa 335 Sub. 3 (ex sub. 1), categoria A/4 classe 3 Consistenza 5,5 vani rendita € 255,65 con adiacente magazzino, sito in Santa Croce Camerina, Via G. Garibaldi n° 62 nel N.C.E.U. F° 36 P.IIIa 335 Sub. 2, piano terra, categoria C/2 classe 1 Consistenza 18mq, rendita € 22,31. All'immobile vi si accede sia dal civico n° 89 di Via C. Colombo sia da Via G. Garibaldi. L'edificio ha finiture di tipo economico, la struttura portante è in muratura, i pavimenti sono in piastrelle di cemento ("cementine") di antica fattura, le porte interne sono in legno tamburato, gli infissi esterni sono parte in legno e parte in alluminio con vetro singolo. L'immobile è provvisto di impianto elettrico fuori traccia. Non è presente impianto di riscaldamento. Il magazzino è adiacente all'immobile sopra descritto e vi si accede dal civico n° 62 di Via G. Garibaldi. Prezzo base Euro 28.462,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 21.346,88. Vendita senza incanto 30/06/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Isabella Salerno tel. 09321961240. Rif. RGE 116/2024 **RG910141**

SCICLI (RG) - VIA CARLO AMATO, 9-11 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO a destinazione abitativa sito in Scicli nella Via C. Amato n.9-11. L'immobile, con struttura in muratura, è disposto su tre livelli fuori terra ed è situato nel centro storico di Scicli a circa 200 metri dalla famosa Piazza Busacca, per tale ragione, previe opportune modifiche, si presta ad essere destinato a struttura ricettiva (B&B o casa vacanze). La zona è fornita di tutte le infrastrutture e dei servizi primari, quali rete idrica, fognatura comunale e pubblica illuminazione. All'immobile si accede da due ingressi autonomi identificati ai numeri civici 9e 11 della Via Carlo Amato e non dispone di pertinenze. Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.938,00. Vendita senza incanto 28/05/26 ore 11:30. c/o studio del delegato Via Mongibello n.124

Ragusa. G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita Dott. ssa Concetta Occhipinti. Custode Giudiziario Dott.ssa Concetta Occhipinti tel. 0932683263. Rif. RGE 124/2023 **RG909831**



SCICLI (RG) - VIA GARDENIA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1 DI APPARTAMENTO ubicato al piano secondo del fabbricato denominato "C", scala "B", interno 6, corrispondente al civico n. 12 di via Gardenia. L'unità immobiliare è accessibile tramite un piccolo andito di distribuzione, avente superficie di circa mq 11,47, che funge da elemento di collegamento tra i diversi ambienti dell'abitazione. Alla sinistra dell'andito si trova il vano cucina-pranzo, con superficie pari a mq 15,37, mentre alla destra è ubicato il soggiorno, della superficie di mq 18,90. L'andito prosegue formando un breve corridoio di disimpegno che conduce alla zona notte, composta da: una cameretta di mq 12,81, una cameretta di mq 9,30, una camera matrimoniale di mq 14,82, un ripostiglio di mq 1,28 e un servizio igienico di mq 5,63. Il compendio pignorato risulta censito al Catasto Fabbricati del Comune di Scicli, foglio 56, particella 319, sub 37, categoria A/4, Rendita catastale €. 369,27, (ex foglio 56 particella 321, sub 12). Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 28/05/26 ore 11:00. c/o Studio del professionista delegato via Alcide De Gasperi, 15 Scicli. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Eugenia Trovato tel. 3208907034. Rif. RGE 159/2024 **RG909494**

VITTORIA (RG) - VIA GENERALE CASCINO, 39A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU un appartamento per civile abitazione, ubicato a Vittoria (RG) posto al piano terzo di un fabbricato condominiale e diritto di piena proprietà su un garage di pertinenza dell'immobile. Prezzo base Euro 77.457,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 58.093,00. Vendita senza incanto 27/05/26 ore 12:00. c/o Studio del professionista delegato Viale dei Platani n. 37 Ragusa. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Rosa tel. 0932713700. Rif. RGE 142/2024 **RG909404**



VITTORIA (RG) - CONTRADA CAPRARO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA CIVILE ABITAZIONE non di lusso costituita da un piano terra e soppalco ubicata all'interno di un terreno di pertinenza accessibile dalla strada pubblica. immobile insanabile. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 05/06/26 ore 12:00. c/o Studio del professionista delegato Via del Fante, 10 Ragusa. G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatrice Nobile tel. 3687429748. Rif. RGE 5/2025 **RG909832**

VITTORIA (RG) - CONTRADA PIANO DELL'ISOLA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/1, DI UNA CASA PER CIVILE ABITAZIONE CON TERRENO di pertinenza e vano deposito (abusivo) a piano primo, sita a Vittoria in C.da Piano dell'Isola. L'unità si compone di abitazione ad uso residenziale a piano terra composta da ingresso, soggiorno, cucina, cucinino (abusivo di mq.7,50), ripostiglio, due camere da letto, stanza pluriuso, deposito (abusivo di mq.67,00) a piano primo e terreno pertinenziale di circa mq.721,00. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 32.400,00. Vendita senza incanto 25/06/26 ore 11:00. c/o Studio del professionista delegato via Roma, 174 Ragusa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Blundo tel. 0932622658. Rif. RGE 129/2025 **RG909836**



**IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI,
STRUTTURE TURISTICHE**

GIARRATANA (RG) - CORSO XX SETTEMBRE 30 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) DIRITTO DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA SU LOCALE RICETTIVO adibito ad "attività ricettiva" al piano primo e secondo

in Giarratana. Prezzo base Euro 29.805,60. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 19.969,80. Vendita senza incanto 23/06/26 ore 17:00. c/o Studio del Professionista via T. Edison, 6 Pozzallo. G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elia Amore tel. 0932954628 - 3384557264. Rif. RGE 268/2022 **RG909406**

RAGUSA (RG) - VIA ARCHIMEDE, 96 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONAMISTA **DIRITTI DI PROPRIETÀ QUOTA 1/1 SU LOCALE COMMERCIALE** con annesso parcheggio privato e magazzino categoria D/8 posto al piano S1-T di un fabbricato condominiale ubicato in Ragusa, Via Archimede 96, metri quadri 197 superficie principale, metri quadri 38 superficie area scoperta uso esclusivo, metri quadri 375 superficie parcheggio, metri quadri 150 superficie magazzino. L'immobile in oggetto è un locale commerciale distribuito tra i piani T e S1 di un edificio condominiale ubicato a Ragusa in via Archimede 96, realizzato con struttura in c.a. solai in latero-cemento e tamponamenti in laterizio. Prezzo base Euro 213.356,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 160.017,19. Vendita senza incanto 04/06/26 ore 17:00. c/o Studio del professionista delegato Risorgimento n. 76 Ragusa. G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Rita Xiumè tel. 3358013330. Rif. RGE 258/2023 **RG910139**

RAGUSA (RG) - VIA DELLE DOLOMITI, 23 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA **PIENA PROPRIETÀ DI UN LOCALE ADIBITO A MAGAZZINO** in Ragusa con ingresso autonomo dalla via delle Dolomiti n. 23, posto al piano sottostrada, costituito da diversi vani, ripostiglio e bagno, con antistante cortile di pertinenza dal quale il locale ha l'accesso pedonale. Censito al NCEU di Ragusa, al foglio 83, sezione A, particella: - 1036 sub. 41, piano S1-T, categoria C2, classe 2, mq. 285, - 1036 sub. 43 (bene comune non censibile). Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 05/06/26 ore 11:00. c/o Studio del Professionista Delegato Via Fosso Tantillo, 14/A Modica. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Dott.ssa Elena Nicosia tel. 0932762928. Rif. RGE 313/2024 **RG910055**



TERRENI



ACATE (RG) - CONTRADA DIRILLO - MONELLO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA **TERRENO** con destinazione culturale munito di fabbricato rurale e vasca di raccolta acqua, in catasto terreni di Acate f. 34 part. 151 e part. 150. Prezzo base Euro 87.538,10. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 65.653,58. Vendita senza incanto

16/06/26 ore 16:00. c/o Studio del professionista delegato Via Ecce Homo, 167 Ragusa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Lino Raniolo tel. 330794986. Rif. RGE 86/2025 **RG909834**

SCICLI (RG) - CONTRADA PUNTA CORVO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA **APPEZZAMENTO DI TERRENO** costituito da tre particelle contigue della superficie totale pari a mq 5.380 con impianto serricolo, cisterna, fabbricato in muratura e struttura precaria. Prezzo base Euro 49.930,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.448,00. Vendita senza incanto 12/06/26 ore 15:30. c/o Studio del professionista delegato Via Archimede n. 155 Ragusa. G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Pannuzzo tel. 0932229003. Rif. RGE 121/2021 **RG910155**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 114 - Aprile 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

ASTALEGALE.NET

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI.RONCHI SR

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284