

powered by

 ASTALEGALE.NET

 **Newspaper
Aste** periodico gratuito delle
vendite giudiziarie



Vendite giudiziarie
immobiliari

**TRIBUNALE DI
SULMONA**



ABITAZIONI E BOX

ROCCARASO (AQ) - VIA PIETRANSIERI, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO, complesso "Parco Le Querce", con accesso dal primo piano della palazzina "B". Articolato su due livelli, così composti: zona giorno aperta con cucina a vista e bagno; due camere da letto, una con cabina armadio, e secondo bagno, al piano superiore. Piena proprietà di posto auto scoperto, complesso "Parco Le Querce", piano terra. Piena proprietà di cantina, piano interrato. Prezzo base Euro 265.280,65. Offerta minima: Euro 198.960,48 Vendita senza incanto c/o Studio Avv. Federica Zurlo Sulmona Via Salvemini 8 in data 20/10/26 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Federica Zurlo tel. 086434056. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo tel. 0859436430. Rif. RGE 416/2023 **SU914071**

SULMONA (AQ) - VIA LUCREZIO, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) - APPARTAMENTO composto al piano seminterrato da ampia taverna, collegata da rampa di scala a cucina e bagno; al piano terra da ampio soggiorno, disimpegno e bagno; al piano primo da ampia camera e bagno. - **APPARTAMENTO** composto al piano seminterrato da locali destinati a lavanderia, locale caldaia, cantina, ripostigli, palestra e sauna; al piano terra da ampio ingresso, soggiorno e cucina; al piano primo da due camere, bagno e disimpegno. L'immobile è munito anche di corte, sia sul lato posteriore che su quello anteriore e da ampio balcone al piano terra. - **AUTORIMESSA** posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 157.819,00. Offerta minima: Euro 118.365,00 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 29/07/26 ore 09:30. Per

maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sara Gaudiosi. Custode Giudiziario Avv. Antonio Settevendemie tel. 3479202191. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive - Sulmona tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 46/2014 **SU912954**



IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

PRATOLA PELIGNA (AQ) - STRADA REGIONALE 5 DIR. SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) LOCALE AD USO COMMERCIALE della superficie commerciale di 229,00 mq, posto al piano terra, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 248 superficie catastale 195 mq., oltre annessa ampia area di parcheggio di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 158.591,00. Offerta minima: Euro 118.944,00 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 29/07/26 ore 12:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 2) LOCALE AD USO COMMERCIALE** della superficie commerciale di 369,60 mq., posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 415 superficie netta 380 mq., oltre annessa ampia area di parcheggio di pertinenza esclusiva. Locale commerciale destinato attualmente alla vendita di articoli per animali, composto da una zona con esposizione di merce di circa 295 mq. ed una zona adibita a scorta merci di 36 mq. circa, sala d'attesa di 6,6 mq., toilette per animali di 20 mq., spogliatoio di 10 mq. e bagni di 12 mq. Prezzo base Euro 259.612,00. Offerta minima: Euro 194.709,00 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 29/07/26 ore 12:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Paolo

Sambenedetto tel. 086452648. Custode Giudiziario Avv. Simona Susi tel. 0864204990. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive - Sulmona tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 42/2024 **SU912956**



SCANNO (AQ) - VIA DOMENICO DI RIENZO
- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **PIENA PROPRIETÀ DELL'IMMOBILE DESTINATO AD ALBERGO** disposto su cinque livelli (piano Terra, 1°, 2°, 3° e 4° sottotetto) collegati da scale ed ascensore. Prezzo base Euro 857.561,00. Offerta minima: Euro 643.171,00 Vendita senza incanto c/o Associazione Professionale Procedure Esecutive

Sulmona Via Antonio De Nino n. 8 in data 29/07/26 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Dott. Massimiliano Spartano. Custode Giudiziario Avv. Simona Susi tel. 0864204990. Per info Associazione Professionale Procedure Esecutive tel. 0864212442 email appe01@libero.it. Rif. RGE 18/2023 **SU912957**



SULMONA (AQ) - VIA BADIA FONTE D'AMORE, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **PIENA PROPRIETÀ DELLA QUOTA DI 1000/1000 DEL COMPENDIO IMMOBILIARE, AD USO ATTIVITÀ COMMERCIALE.** Il compendio immobiliare è costituito da due corpi di fabbrica, con corte pertinenziale esclusiva, così composto: Corpo A - Struttura

portante di muratura squadrata e blocchi in calcestruzzo, un solo piano terra con controsoffittature interne e con solaio di copertura in legno e tegolato in coppi e sottocoppi. È destinato a ristorante con più vani destinati a sala; è fornito di cucina con forno a legna, servizi igienici con antibagno per il pubblico e spogliatoio per il personale con disimpegno e w.c. a servizio del personale; Corpo B - Struttura portante di muratura squadrata e blocchi in calcestruzzo, in parte da struttura metallica ed in parte da struttura legno, un solo piano terra con solaio di copertura in legno e tegolato in coppi e sottocoppi. È destinato a ristorante con un'ampia sala e un piccolo guardaroba, cucina e servizi igienici con antibagno per il pubblico, e spogliatoio con w.c. a servizio del personale. Si invitano gli interessati ad esaminare con attenzione l'avviso di vendita e le relazioni tecniche. Prezzo base Euro 324.000,00. Offerta minima: Euro 243.000,00 Vendita senza incanto c/o Studio Legale Avv. Giuseppe D'Angelo Sulmona Via Papa Giovanni XXIII, 57 in data 04/09/26 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Luca Pelliccia. Professionista Delegato alla vendita Avv. Simonetta Caputo. Custode Giudiziario Avv. Francesco Cantelmi tel. 086433422. Rif. RGE 15/2024 **SU913520**

SULMONA (AQ) - VIA STRADA STATALE, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **COMPLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE INDUSTRIALE** ubicato al Km. 94.700 della Strada Statale n° 17 per Pratola Peligna nella Zona Industriale del Comune di Sulmona (AQ). Trattasi di un opificio industriale, sito per la maggior parte sul territorio del Comune di Pratola Peligna e nella restante parte su quello dei Comuni di Sulmona, ricadente all'interno del perimetro del Consorzio per lo sviluppo industriale di Sulmona; l'insediamento produttivo si occupava del trattamento di pneumatici fuori uso. Nella vendita sono comprese attrezzature e macchinari. Prezzo base Euro 123.400,00. Vendita senza incanto in data 23/09/26 ore 17:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott.ssa Giulia Sani. Curatore Fallimentare Avv. Vittorio Masci tel. 0864210257. Rif. FALL 5/2011 **SU914069**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 94 - Luglio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

ASTALEGALE.NET

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284